Tarih: 25/04/2025 15:12
Sayı: E-80906007-949-2025.98519.136316
DALAMAN TİM TİCARET VE SATIN ALMA ŞEFLİĞİ
00003441963

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI SAP KARŞILIĞI HUBUBAT HASADI İHALESİNE AİT İDARİ ŞARTNAMEDİR.

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü **"TİGEM"** Dalaman Tarım İşletmesi Müdürlüğü **"İŞLETME"** ihaleye katılan gerçek veya tüzel kişiler **"İSTEKLİ"** ve üzerine ihale yapılan gerçek veya tüzel kişiler de **"YÜKLENİCİ"** olarak adlandırılmıştır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

a) Yüklenici; İşletmemize ait 8.892 dekar hububat ekiliş alanını biçerdöverle hasat yapılarak, 2.333 dekar hububat ekiliş alanından 700 ton hububat sapını balyalayıp İdare tarafından belirlenen alana taşıyıp istif yapıp, kalan 6.559 dekar alanın hububat sapını ise ihalede teklif etmiş olduğu dekar fiyatı üzerinden bedelini ödeyip teslim alacaktır.

b) İşlerin yapılış şekli ekli teknik şartnamede belirtilmiş olup, bu şartname teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder.

c) İhale Açık Artırma usulü ile gerçekleşecektir.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale 13../.05./2025.....Salı..... **günü saat 14.00'da** işletmemiz İhale Salonunda Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır. İhaleye iştirak eden olmaması veya verilen fiyatların uygun görülmemesi halinde ihale, ..20../.05../2025.....Salı... günü aynı şartlarda tekrar edilecektir.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza beyannamesi;

1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

2) Tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgeleri ile ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

b) Bu Şartnamede belirlenen geçici teminat.

c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

d) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen iş ortaklığı beyannamesi,

e) İsteklinin, ihale tarihine göre son iki ay içerisinde alınmış olma şartı ile bağlı bulunduğu vergi dairesi ile sosyal güvenlik kurumuna borcunun olmadığına veya borcu var ise ertelendiğine dair belgeleri ihale komisyonuna ibraz etmesi zorunludur.

İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, (a) ve (e) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

f) Hâlihazırda ihale konusu işin yapılmasına yetecek miktarda ve istenilen evsafta Biçerdövere **(Ortalama 15 Da/h iş verimi sağlayacak, en az 2015 model veya üstü, en az beş (5) sarsaklı sekiz (8) adet biçerdöver)** sahip olunduğunun veya en az **01 Ağustos 2025** tarihine kadar kiralandığının (Kira Sözleşmesi) belgelenmesi veya **işin yürütülmesi esnasında istenilen miktarda ve evsafta biçerdöver çalıştırılacağına dair noter taahhütnamesi verecektir.**

g) İhaleye katılabilmek için istenen belgelerin aslı veya noter tasdikli suretleri olacaktır. Aksi halde evraklar geçersiz sayılacaktır.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak zarfın üzerine istekli adı ve ihale konusu yazılarak işletme genel evrak servisine en geç ihale tarih ve saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen ihale saatine kadar işletme genel evrak servisine ihale zarfını teslim etmeyen şahıs/firmalar ihaleye katılamazlar.

4-İHALEYE KATILAMAYACAKLAR

1) Satış ihalelerinde aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) TİGEM Yönetim Kurulunca pazarlama ihalelerine katılmaktan yasaklananlar ile 4734 Sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ve 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

g) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı taktir de idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. İstekli lehine fark doğarsa ödenmez.

5- TAHMİN EDİLEN BEDEL VE İHALE FİYATI :

Yüklenici; şartnamenin 1. maddesinde belirtilen İşletmemize ait işleri yapıp alacağı sapa karşılık olarak; en düşük dekara hasat ücreti talep etme veya hasat ve balya yapım-taşıma ve istifleme ücreti almaksızın sap için en fazla dekara ilave ücret ödeme esasında KDV Hariç birim fiyat belirleyecektir.

Yüklenici; her iki birim fiyat verme (yani en fazla sap ücreti ilave etme veya en düşük hasat ücreti isteme)'de alan; toplam hububat hasat alanımız olup, 8.892 dekarın 2.333 dekarı İşletmemizin ihtiyacı olan 700 ton sap ihtiyacı için düşülecek olup, birim fiyat hesaplamada 6.559 dekar esas alınacaktır.

İşletmemizce ihtiyacımız olan 700 ton sap balyasının yapılacağı alan 2.333 dekar olarak belirlenmiştir. Bu alandan 700. ton sapı çıkmaz ise kalan 6.559 dekar alandan tamamlanacaktır. Yüklenici buna itiraz edemez, esas olan İşletmenin ihtiyacı olan 700 ton sap balyasının yapılarak istenilen yere istif edilmesidir.

Yüklenici; hasat ettiği 8.892 dekar hububat alanından istihsal edilen hububat saplarından 700 ton hububat sapını İşletmemiz adına balyalama-taşıma ve istifleme yapacak ve bu hasat ettiği alandan istihsal edilen 700 ton haricinde kalan tüm hububat sapını teslim alacaktır. Alacağı hububat sapı karşılığı olarak en düşük birim dekar hasat ücreti veya en yüksek birim dekar sap bedeli ücreti teklifi verecektir. Yüklenicinin İhalede vereceği birim fiyatının, hububat hasat alanımızdan 2.333 Dekar düşüldükten sonra kalan 6.559 dekar ile çarpım sonucu işlem görecektir.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

İşletme için yapılacak olan biçerdöverle hasat ve sap balyalama, taşıma ve istiflemede kullanılacak akaryakıt ve diğer tüm giderler yükleniciye aittir.

6- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

a) İhale ile ilgili geçici teminat 500.000,00 TL' dır.

b) Kat'i teminat ise ihalede oluşan bedelinin %10 nispetindedir.

c) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmemizin Türkiye Halk Bankası Dalaman şubesi nezdindeki **İBAN NO: TR63 0001 2009 2670 0013 000003** nolu hesabına yatırılacaktır. **İhale başladıktan sonra teminat alınmayacağından, geçici teminatların ihale başlamadan önce işletme banka hesabına yatıracaklar** ve aldıkları belgeyi veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetleri İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna İbraz edeceklerdir. Teminat mektubu alınması halinde, Geçici teminat mektupları, tekliflerin geçerlilik süresinden en az otuz (30) gün fazla süreli olacaktır.(Geçici teminat mektubunun süresi en az 60 gün olacaktır).Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır.

d) Teminat olarak kabul edilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

1-Tedavüldeki Türk Lirası,

2-Banka teminat mektupları (süresiz ve limit dahili olacaktır.)

3-Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve kanunlarla teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler.

e) İşletmeye yatırılan geçici teminatlar ihale yüklenicinin üzerinde kalsın veya kalmasın ihale kesinleşip "TİGEM"ce onaylanmadan iade edilmez. (Bu süre en fazla 30 gündür.)

f) Yüklenici İdari Şartnamenin 1.maddesinde belirtilen işleri yapıp artan sapı alması karşılığında İşletmeye bedel ödeyeceği şeklinde teklif vermesi durumunda, kesin teminat ile birlikte sap bedeli tutarında nakit veya limit dâhili teminat mektubunu işe başlamadan önce İşletmeye verecektir.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI

a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az 20 gün opsiyonlu olacak ve Müşterinin bu süre zarfında teklifleri ile işletmeye bağımlılıkları devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik kabul edilmez.

b) İhale yapıldıktan sonra indirim ve artırım teklifleri kabul edilmez.

8- AÇIK ARTIRMA USULÜNDE İHALENİN YAPILMA ŞEKLİ :

a) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.

b) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunurlar. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılır. İsteklinin imza atmaktan çekinmesi halinde durum ayrıca bu belgede belirtilir.

c) İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak, partiler halinde yapılan ihalelerde, istekliler diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.

d) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

9- BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.

b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.

c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin satın alma iş ve işlemleri için tanımlanmış resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

d) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır.

e) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

10- SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT

a) Müşteri 9. madde hükümlerine göre tebligatın alındığı tarihten itibaren **7 iş günü** içerisinde sözleşme yapmaya, **ihale bedelinin %10** tutarında kesin teminatını teslim etmeye, ihale ile ilgili vergi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ile diğer giderleri İşletmemize ait Şartnamenin 6.c maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

b) İhale konusu işlerle ilgili yüklenicinin taahhüdünü sözleşme ve şartname esaslarında yerine getirmemesine karşılık tahakkuk eden cezalar ile yüklenicinin ve çalıştırmış olduğu işçilerin verecekleri her türlü zarar ziyan ve haksız fiil ile diğer risklerine karşılık **sözleşme bedelinin %10 tutarında risk teminatı** ihale üzerinde kalan istekliden ayrıca alınır.

11- VERGİ-RESİM VE HARÇLAR

Yükleniciye aittir. İhale, sözleşme ve taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi (Binde 5,69 Karar damga vergisi, Binde 9,48 Sözleşme damga vergisi,) resim ve harçlarla sözleşme giderleri yükleniciye aittir.

Yapılan teslime ait KDV'nin indirimli oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi Mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer vergisi yönünden bağlı bulunduğu Vergi Dairesinden alınmış belge, ibraz edilmesi zorunludur.

12- İŞİN YAPILACAĞI YERİN GÖRÜLMESİ

a) İşin yapılacağı yeri ve çevresini gezmek, inceleme yapmak; teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek isteklinin sorumluluğundadır. İşyeri ve çevresinin görülmesiyle ilgili bütün masraflar istekliye aittir.

b) İstekli, işin yapılacağı yeri ve çevresini gezmekle; işyerinin şekline ve mahiyetine, iklim şartlarına, işinin gerçekleştirilebilmesi için yapılması gerekli çalışmaların ve kullanılacak malzemelerin miktar ve türü ile işyerine ulaşım için gerekli hususlarda maliyet ve zaman bakımından bilgi edinmiş; teklifini etkileyebilecek riskler, olağanüstü durumlar ve benzeri diğer unsurlara ilişkin gerekli her türlü bilgiyi almış sayılır.

c) İdare, isteklilerden işin yapılacağı yerin görülmesiyle ilgili bir talep geldiğinde, bu kişilerin işin yapılacağı araziye girmesi için gerekli izni verecektir.

d) Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

13- İŞLERİN YAPILMA YERİ VE ÇALIŞMA ŞARTLARI

a) İhale konusu işlerin yeri İdarenin mahsul ekili parselleri ve tesisleri olup, yüklenici İhale konusu işleri İdare yetkililerinin kendilerine verecekleri hangi işin hangi parselde hangi öncelikle yapılacağını belirtir iş takvimi çerçevesinde yapacaktır.

b) İşin yapılması esnasında sevk ve idare tamamıyla yükleniciye ait olup, yüklenicinin çalıştırdığı işçiler için mevzuatta belirlenenler ve gerekli olacak diğer alet, araç, gereç, koruma malzemeleri yüklenici tarafından karşılanır. Bunların noksanlığı veya işçilere kullandırılmaması durumunda olabilecek arzu edilmeyen olaylardan yüklenici sorumludur.

c) Yükleniciye bağlı işçilerin işyerine geliş-gidiş ve İdarenin işyerleri içerisindeki taşınmaları yükleniciye aittir. İşçilerin taşınması sırasında doğabilecek maddi ve manevi zararlar yükleniciye aittir. Bu konuda İdare sorumluluk kabul etmez.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

d)Yüklenici, kazaların, zarar ve kayıpların meydana gelmesini önlemek amacı ile gereken bütün önlemleri almak ve İdare tarafından, kaza, zarar ve kayıp ihtimallerini azaltmak için verilecek talimatların hepsine uymak zorundadır.

e)Yüklenici işin ifası sırasında işçilerinin Üçüncü şahıslar ve bu şahısların menkul ve gayrimenkul mallarına verdikleri zararlardan ve gayrimenkul mal hukuku ve haksız fiillerden doğan sorumluluğunun karşılığı olan tazminattan da sorumludur. Yüklenici bu hususlarda idareden herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.

f) İdare, yüklenici tarafından işçilerin işletmeye giriş-çıkışlarını ve çalıştığı sahadaki kontrolünü teknoloji kullanarak yapmaya yetkilidir.

g) İşlerin detaylı olarak yapılma şekli ekli Teknik Şartnamelerde belirtilmiş olup, yüklenici idare yetkililerince program dâhilinde ve teknik Şartnamelerde belirtilen esaslarda yapacaktır.

14- TAAHHÜDÜN MİKTARI VE SÜRESİ :

a) Hasadın yapılma zaman ve süreleri teknik şartnamede belirtilmiştir. Bu zaman ve sürelerle yaptırılacak günlük ve toplam hasat miktarları tabiat şartlarına ve diğer etkenlere göre değişebilir. Yüklenici bu hususları peşinen kabul edecek ve herhangi bir hak talebinde bulunmayacaktır.

b) İşin başlama tarihinden bitimine kadar geçen süre taahhüdün süresidir.

c) Hasada başlama tarihi yükleniciye beş (5) gün önce bildirilir.

d) Biçerdöverler, idarece hasat için belirtilen tarihten bir (1) gün önce yüklenici biçerdöverlerini işletmede hazır bulunduracaktır.

e) İşletme taahhüt miktarını (+,-) % 25 oranında değiştirebilir. Yüklenici miktar değişikliğini kabul etmek zorundadır. Ancak taahhüt veya termin miktarındaki değişiklikler makul bir süre önce yükleniciye yazılı olarak bildirilecektir.

15- İŞ KANUNU, SGK VE DİĞER KANUNLAR İLE YÖNETMELİKLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER:

a) İhaleye ait sözleşme imzalandıktan sonra ihale Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirilecektir.

b) Yüklenici çalıştıracağı işçilerin ücretlerini mevzuatlar çerçevesinde ödeyecektir. İşçiler işletmeden her hangi bir hak talebinde bulunamayacaktır. İşletme, yükleniciye ait işçilerin ücretinin ödenip, ödenmediğini kontrol etmeye yetkilidir.

c) İşletme, yüklenicilerin;

1-Çalıştırdığı işçilerin gerçek çalışma sürelerinin ve ücretlerinin Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirilip, bildirilmediğini denetlemeye yetkilidir.

2-Sigortasız işçi çalıştırılması, sigortalı gün sayısının eksik bildirilmesi gibi Sosyal Güvenlik Kurumunun 20 Temmuz 1994 tarih ve 21996 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 8 nolu genel tebliği hükümlerine aykırı davranışları nedeniyle işletmeye; yüklenici kusurundan dolayı uygulanacak mali ve idari cezalar yükleniciye resen rücu edilecektir.

d) Yüklenici, bu şartname esasları dâhilinde üstlendiği işin ifasında yürürlükteki "İşçi Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" hükümleri ile diğer mevzuatlara uymakla yükümlüdür. Yüklenici bu yükümlülüklere uymaması sonucu meydana gelecek kaza ve hukuki sonuçlardan sorumlu olacaktır.

e) Yüklenici, işin ifası sırasında çalıştırdığı işçilerin beden bütünlüklerinin ihlali veya ölümleri ile sonuçlanan kazaların hukuki neticelerinden sorumludur. Yüklenici ayrıca yine işin ifası sırasında işçilerinin üçüncü şahıslar ve bu şahısların menkul ve gayrimenkul mallarına vereceği zararlardan ve gayrimenkul mal hukuku ve haksız fiillerden doğan sorumluluğunun karşılığı olan tazminattan da sorumludur. Yüklenici bu hususlarda işletmeden herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.

16- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Sözleşme yapıldıktan sonra yüklenicinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek kesin teminat şartı ceza olarak irat

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

kaydedilir. Bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar ve işletmece yeniden yapılacak ihalede ortaya çıkacak fiyat farkı kanuni faizi ile birlikte kanuni yollardan yükleniciden tahsil edilir.

b) Hasada başlama tarihi yükleniciye beş (5) gün önce bildirilir. Bu tarihte işe başlamadığı takdirde biçerdöver başına her gün için ceza alınacaktır. Bu cezalı süre beş günü geçtiği takdirde işletme ceza almaya devam ederek beklemekte veya şartnamenin 16.a maddesi esaslarında sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

c) Sözleşmenin feshi durumunda gelir kaydedilen teminat, yüklenici borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

d) Yüklenici, taahhütleri çerçevesinde kusur, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

e) Taahhüdün yapılmamasına veya eksik yapılmasında uygulanacak cezai işlemler 17.nci madde ayrıntılı olarak belirtilmiş olup, taahhüdün yapılmamasından veya eksik yapılması halinde ilgili cezai hükümleri uygulanır.

17- CEZALAR VE KESİNTİLER :

İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir

a) Yüklenici, çalışmanın başlaması için yapılan yazılı ihbar üzerine belirtilen günde işe başlamak üzere taahhüt ettiği biçerdöverleri işe başlama tarihinden bir gün önce işletmede hazır bulundurmak zorundadır. Aksi takdirde **biçerdöver başına her gün için 2.500,00 TL** ceza kesilir. Bu cezalı süre Üç (3) günü geçtiği takdirde İdare ceza almaya devam ederek beklemekte veya sözleşmenin 16.a maddesi esaslarında sözleşmeyi feshetmekte serbesttir. Yüklenicinin talebi üzerine idarece uygun görülmesi halinde cezalı süre uzatılabilir.

b) Yüklenici ve kanuni vekilinin işin başında bulunamadığının tespiti halinde iş başında bulunulmayan her bir gün için **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

c) Hasat işinde normal çalışma günlerinde her parti için belirlenen sayıda biçerdöver ile çalışılacak olup bu sayıdan daha az biçerdöver çalıştırılması durumunda biçerdöver başına **2.500,00 TL/gün** ceza kesilecektir. İşletme işin durumuna göre yükleniciden biçerdöver sayılarını arttırmayı isteyebilir. Yükleniciden ilave biçerdöver istenildiğinde 48 saat içerisinde istenilen sayıda biçerdöveri temin etmek zorundadır. Yüklenicinin istenilen miktarda ilave biçerdöveri temin etmediği takdirde her biçerdöver için **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

d) İşletmenin kabul etmeyeceği biçerdöverle çalışılması durumunda uygun olmayan biçer başına **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

e) Belgeleri eksik olan Biçerdöver Operatörler kesinlikle çalıştırılmayacaktır. Ancak Biçerdöverlerde eksik belge olması ve bu biçerdöverinde de zorunlu olarak çalıştırılması halinde eksik evraklardan dolayı biçerdöver başına **1.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

f) Hasat işletmenin belirttiği saatte başlanmadığı ya da bitirilmediği takdirde her saat için **biçerdöver başına 1.500,00 TL/saat** ceza kesilir.

g) Yüklenicinin idarenin belirlediği tarihte iş yeri teslimi ve işe başlama evraklarını imzalanmaması durumunda **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

h) Hasat işinin süresinde bitirilmemesi durumunda gecikilen her parti için **10.000,00 TL/gün** gecikme cezası kesilir. Ancak sulu ziraat hasadının yapılacağı parsellerindeki mahsulün olgunlaşmamasından dolayı oluşan gecikmeler bu cezalı sürecin dışında tutulacaktır.

i) Biçerdöverlerde idarece tebliğ edilen ayarlara ve idarece verilen talimatlara uyulmaması halinde ilk uyarıdan sonra her bir olay için **1.500,00 TL** ceza kesilir.

j) Yatmış olan mahsullerin hasadında ve ihtiyaç duyulan yerlerde yüklenici tarafından biçerdöverlere başak kaldırıcı takılmadığı takdirde her biçerdöver için **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

k) Hasat esnasında akaryakıt, yemek bekleme nedeni ile biçerdöverden kamyona yükleme yapılamadığı için bekleme olur ise gecikilen her saat için biçerdöver başına **1.500,00 TL** ceza kesilir. Dakika hesabı ceza miktarının 60 dakikaya bölünerek bekleme dakikası ile çarpımıyla bulunur.

l) Yukarıda belirtilen maddelerin dışında idari ve teknik şartnamenin her hangi bir maddesine uyulmaması halinde ihlal edilen her bir madde için günlük **2.500,00 TL/gün** ceza kesilir.

m)Kesilecek toplam ceza tutarı hiçbir şekilde ihale bedelini aşamaz.

n) Verilen ek süreler mücbir sebepten dolayı verilir ise cezasız, diğer hallerde ise cezalı olarak uzatılır.

o) Yükleniciye rücu edilen cezalar ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın ödemelerden kesilir. Bu cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde yükleniciden ayrıca tahsil edilir. Uygun iş yapılmaması nedeniyle İdarenin uğradığı zarar ziyan yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

p) Uygulanan cezalara rağmen yüklenicinin yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmemekte ısrar etmesi halinde sözleşmenin 16-a maddesindeki fesih hükümleri yürürlüğe konulur.

18- ÖDEME ŞARTLARI :

Yüklenici; İşletmemize ait 8.892 dekar hububat ekiliş alanını biçerdöverle hasat yaparak, 2.333 dekar hububat ekiliş alanından 700 ton hububat sapını balyalayıp İdare tarafından belirlenen alana taşıyıp istif yaparak, kalan 6.559 dekar alanın hububat sapını ise ihalede teklif etmiş olduğu dekar fiyatı üzerinden bedelini ödeyip teslim alacaktır.

a) Yüklenicinin teklifinde vermiş olduğu birim fiyat (TL/da.); İşletme için yapılacak muhtemel sap balya alanı 2.333 dekar hariç, kalan 6.559 dekar ile çarpılması sonucu oluşan toplam fiyat (TL) ödemeye/almaya esas alınacaktır.

b) Yüklenici; İşletmemize aşağıdaki işlemler için fatura kesecektir:

1.Hububat Hasadının Biçerdöverle Yapımı = 8.892 Dekar x (Birim Hasat Fiyatı) TL/Da.

[Biçerdöverle Hububat Hasadı Yapımı Birim Dekar Fiyatında; **Çukurova TİM'in hasat ihalesinde oluşan birim hasat fiyatı esas alınacaktır.]**

2.Hububat Sapı Balya Yap.-Taş.-İstifleme: 700 ton x (Birim Sap Yapımı Fiyatı) TL/Ton

[Hububat Sapı Balya Yapımı-Taşıma ve İstifleme Birim Maliyeti: 18.b.1 maddesinde oluşan biçerdöverle dekar hasat maliyetinin; 1 tonu için 10 katı alınacaktır.]

c) İşletme; yükleniciye istihsal edilip İşletmemiz için balya yapılıp taşınan ve istiflenen 700 ton harici kalan hububat sapı için fatura kesecektir:

Yüklenicinin Alacağı Hububat Sapı = (İşletme İstihsali – 700 Ton) x Sap Birim Maliyeti (TL/Ton)

İstihsal edilen hububat sapının 700 tonu hariç kalan miktarı yükleniciye verileceğinden satılacak sapın birim maliyeti hesaplaması şöyledir:

E = İşletmenin Yükleniciye Keseceği Fatura Toplamı (KDV Dahil) :

E = [(Hasadın KDV'li Tutarı) + (Balya Yapımının KDV'li Tutarı)] + - [(İhale Fiyatı TL/da) x 6.559 da.+ Sapın KDV'si]

İhale Fiyatı.: 6.559 Dekardan; Yüklenici tarafından ücret isteme olursa (-), ilave ücret ödeme olursa (+) alınacaktır.

Sap Birim Maliyeti (TL/Ton)= [E/(Sap İstihsali–700 ton)]/[(Sapın KDV Oranı/100)+1)]

d) Yüklenici; şartnamenin 1. maddesinde belirtilen İşletmemize ait işleri yapıp alacağı hububat sapına karşılık olarak; hasat ve balya yapım-taşıma ve istifleme ücreti almaksızın sap için en fazla dekara ilave ücret ödemeyi teklif eder ise, sap bedeli tutarı kadar nakit veya **(31 EKİM 2025)** vadeli limit dahili yetkili bankalardan alınmış teminat mektubunu sözleşme imzalanmasından önce işletmeye teslim edilecek ve borcunu **(15 EKİM 2025)** tarihine kadar ödemiş olacaktır.

e) Yüklenici; şartnamenin 1. maddesinde belirtilen İşletmemize ait işleri yapıp alacağı sapa karşılık olarak; en düşük dekara hasat ücreti talep ettiği takdirde, hasat ve balya yapım-taşıma ve istif işlerinin bitiminde hak edişinin %25'i kesilerek avans niteliğinde ödeme yapılacaktır. Yükleniciye, alacağı kalan hububat sapının tamamını teslim aldıktan sonra kalan bakiyesinin ödeme yapılacaktır.

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

f) Yapılan işlere ait oluşan fiyatlara ek olarak ayrıca fiyat farkları (asgari ücret artışı, akaryakıt fiyat değişikliği vb.) uygulanmayacaktır. Verilen birim fiyat, işin sonuna kadar sabit kalacaktır.

19- SÖZLEŞME VE ALACAĞIN DEVRİ :

Onay Makamının yazılı izni olmadan yüklenici sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devrin yapılması halinde sözleşme bozulur ve Yüklenici hakkında 17'nci madde hükümleri uygulanır.

20- MÜCBİR SEBEPLER :

Yüklenici ve işletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (yangın, tabii afetler, kuraklık, hükümet kararları, salgın hastalıklar, grev vs.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla mücbir sebep sayılır.

Mücbir sebebin varlığı taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde işletme ve Yüklenicinin talebi üzerine sözleşme feshedilir. Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyor ise işletme ya sözleşmeyi fesheder veya makul bir süre verir. Mücbir sebep, taahhüdün mücbir sebep vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümleri değiştirmez.

21- TEMİNATIN İADESİ :

a) Kesin teminat ve ek kesin teminat (risk teminatı) yüklenicinin taahhüdünü sözleşme ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini ve Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak ilişiksizlik belgesinin İdareye ibrazına müteakip Yükleniciye iade edilir.

b) Taahhüdün tamamlandığı işletme yetkilileri ve yüklenici tarafından hazırlanacak ve İşletme Müdürlüğünce onaylanacak raporla belgelenecektir.

22- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların hallinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Yüklenicinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) İhaleye ait şartname https://www.tigem.gov.tr adresinde ve Dalaman Tarım İşletme Müdürlüğünde görülebilir.

ç) Bu İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

d) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

e) İş bu şartname 22 madde ve şıklarından ibaret olup, ekli teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder. İhaleye iştirak edenler idari ve teknik şartnamenin tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

DALAMAN TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Halil CENGİZ
Ticaret ve Satın Alma
Şefi.V

Ahmet GEZER
İşletme Müdürü

Evrakın elektronik imzalı suretine https://www.turkiye.gov.tr/tigem-ebys adresinden 5ab87e84-ebb0-4662-bec9-1dd124a53982 kodu ile erişebil
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.