(Gayri resmi çeviri)

DJEGUEYA FESTİVALİ
ŞARTNAME

I. BAĞLAM VE GEREKÇE

Fildişi Sahili'nin kuzeybatısında yer alan Denguélé Özerk Bölgesi (District Autonome du Denguélé), toplam 20.600 km²'lik bir yüzölçümüne sahiptir. Bu alan, ülke topraklarının %6'sına denk gelmekte olup, 6.600 km²'si Folon Bölgesine, 14.000 km²'si ise Kabadougou Bölgesine aittir. Bölge; kuzeyde Mali, doğuda Savanes Bölgesi, güneyde Woroba Bölgesi, batıda ise Gine Cumhuriyeti ile sınırlıdır.

Bölgenin merkez kenti olan Odienné, ekonomik başkent Abidjan'a 850 km ve siyasi başkent Yamoussoukro'ya 600 km mesafededir.

Denguélé Özerk Bölgesi'nin coğrafi yapısında yaylalar hâkimdir; bunun yanı sıra dağ kütleleri, geniş ormanlık alanlar ve ağaçlık savanlar bulunmaktadır.

Bölgede tropikal iklim hâkimdir ve Sudano-Gine tipi iklim koşulları gereği iki belirgin mevsim yaşanır:

- Haziran'dan Kasım'a kadar süren yağışlı mevsim,
- Aralık'tan Mayıs'a kadar süren ve harmattan rüzgârlarının görüldüğü kurak mevsim.

Yıllık ortalama yağış miktarı yaklaşık 1600 mm seviyesindedir. Ayrıca, bölgeden geçen birçok akarsu mevcuttur.

Yıl boyunca sıcaklıklar 21°C ile 35°C arasında değişir ve ortalama 26,5°C'lik bir sıcaklık farkı (termik genlik) söz konusudur.

2021 Nüfus ve Konut Genel Sayımı (RGPH) verilerine göre, Denguélé Bölgesi'nin nüfusu 436.015 olup, %50,46'lık bir artış hızı göstermektedir. Bu oran, ülkenin genel nüfus artış oranı olan %33,64'ün oldukça üzerindedir. Söz konusu nüfus, 289.806 kişi ile Kabadougou Bölgesi ve 146.209 kişi ile Folon Bölgesi arasında dağılmıştır.

Denguélé Özerk Bölgesi (District du Denguélé), idarî açıdan Kabadougou ve Folon olmak üzere iki (2) bölgeden oluşur. Bu bölgelerin merkezleri sırasıyla Odienné ve Minignan şehirleridir. Denguélé Bölgesi bünyesinde toplamda yedi (7) il, on üç (13) ilçe, yirmi iki (22) alt ilçe ve iki yüz altmış üç (263) köy bulunmaktadır.

Denguélé Özerk Bölgesi, önemli sosyoekonomik potansiyele sahiptir:

- Pirinç, soya ve çeşitli tarımsal sanayi tesisleri kurulumu için uygun 100.000 hektardan fazla ova ve alçak vadiler,
- Mısır ve diğer bitkilerin yetiştirilmesine elverişli 200.000 hektardan fazla verimli plato arazisi,
- 120.000 hektardan fazla alanı kaplayan kaju (anacardier) ekimleri,
- Fildişi Sahili'nin en güneşli bölgesi olarak güneş enerjisi üretimine en elverişli alan,
- Agro-ormancılık (tarımsal ormancılık) için geniş ağaçlık savanlar.

Bu ekonomik avantajlara ek olarak Denguélé Bölgesi, kayda değer kültürel ve turistik potansiyellere de sahiptir. En dikkat çeken unsurlar şunlardır:

- **Geleneksel danslar:** Zolo, Didadi, Yagba, Brou, Sougounougou, Dozo n'gonni, Kagba, Molon, Vory vb.
- **Turistik mekânlar:**
  - Samatiguila'daki (UNESCO Dünya Mirası Listesi'nde yer alan) yüz yıllık Sudanî tarzı camiler; bunun yanı sıra Mahandiana-sokourani, Mahandiana-sobala ve Sokoro camileri,
  - Savané yapay gölü,
  - Denguélé Dağ Kitlesi (Massif du Denguélé),
  - Tiémé'deki René Caillé evi,
  - Gbélében Nehri.

Bu çok yönlü ve zengin potansiyele rağmen, Denguélé Özerk Bölgesi'nin güçlü bir ekonomik cazibe merkezi hâline gelmesi için gerek ulusal gerek uluslararası aktörleri bu yatırım fırsatları etrafında harekete geçirecek önemli atılımlara ihtiyaç vardır.

Tam da bu nedenle, **DJEGUEYA FESTİVALİ'nin üçüncü edisyonu**, Denguélé Özerk Bölgesi'ne yatırım konusuna odaklanacaktır.

Bu yılki festival, ağırlıklı olarak kültürel bir etkinlik olmasının yanı sıra, özellikle ekonomik etkileşimleri teşvik edecek bir buluşma ortamı sunmayı hedeflemektedir.

Denguélé Özerk Bölgesi açısından, yerel yönetimler arası iş birliğinin artık ekonomik getiriler sağlaması, birlikte yaşamı güçlendirmesi ve kazan-kazan anlayışı çerçevesinde ortakların bilgi birikiminden yararlanması gerekmektedir.

Bu doğrultuda düzenlenen DJEGUEYA FESTİVALİ'nin üçüncü edisyonu, kalkınmanın tüm boyutlarını kucaklayan kapsayıcı bir yaklaşım benimsemektedir ve ana teması "Denguélé Özerk Bölgesi'ne Yatırım Yapmak" olarak belirlenmiştir. Böylece, Denguélé Özerk Bölgesi, DJEGUEYA FESTİVALİ sayesinde bölgenin ekonomik, sosyal, kültürel, turistik ve çevresel potansiyelinin tanıtılmasını ve geliştirilmesini amaçlamaktadır.

II. DJEGUEYA FESTİVALİ'NİN AMAÇLARI

DJEGUEYA FESTİVALİ, Denguélé Özerk Bölgesi'nin ekonomik, sosyal, kültürel, turistik ve çevresel potansiyelini tanıtmayı hedeflemektedir.

Özellikle festival şu amaçları taşımaktadır:

- Kamu karar vericileri ve yerel yönetimler arası iş birliği aktörlerinin desteğini kazanmak
- Öncelikli sektörleri ve projeleri potansiyel yatırımcılara ve ortaklara sunmak
- Hükûmet yetkilileri, yerel girişimciler, uluslararası yatırımcılar ve finans kuruluşları arasında diyalogu kolaylaştırmak, Olası iş birlikleri ve ortak çalışma yöntemlerini görüşmek ve Karşılıklı sinerji alanlarını keşfetmek.
- Yerel el sanatları ve girişimci yetenekleri öne çıkarmak
- Bölgenin kalkınma ihtiyaçlarını yatırımcıların ilgisiyle uyumlu hale getirerek yatırım seferberliğine katkıda bulunmak
- Bölgenin geleneksel danslarını ve turistik alanlarını tanıtmak

III. BEKLENEN SONUÇLAR

DJEGUEYA FESTİVALİ'nin beklenen sonuçları aşağıdaki gibidir:

- Kamu karar vericileri ve yerel yönetimler arası iş birliği aktörlerinin katılım ve desteğinin sağlanması,
- Öncelikli sektörlerin ve projelerin potansiyel yatırımcılara ve iş birliği ortaklarına tanıtılması,
- Hükümet temsilcileri, yerel girişimciler, uluslararası yatırımcılar ve finans kurumları arasında olası iş birliği fırsatlarını ve ortak çalışma yöntemlerini belirlemek üzere diyaloğun ve araştırmanın kolaylaştırılması,
- Yerel el sanatları ve girişimcilik yeteneklerinin öne çıkarılması,
- Bölgenin kalkınma ihtiyaçlarının yatırımcıların ilgi alanlarıyla uyumlu hâle getirilerek yatırım seferberliğine katkı sağlanması,
- Bölgenin geleneksel danslarının ve turistik alanlarının tanıtılması.

IV. HEDEF KİTLE

DJEGUEYA FESTİVALİ, konferanslar, yuvarlak masa toplantıları, atölye çalışmaları, B2B görüşmeler, sergi stantları, geleneksel ve sanatsal dans gösterileri, turistik yerlerin ziyaretleri gibi etkinliklerle katılımcılara dostane bir buluşma ve fikir alışverişi ortamı sunmayı amaçlamaktadır. Festivalin hedef kitlesi şunlardan oluşmaktadır:

- İdari makamlar, seçilmiş yetkililer ve yerel yönetimler arası iş birliği aktörleri,
- Denguélé Bölgesi'nde (District du Denguélé) hayata geçirilecek projelerle ilgilenen yatırımcılar, girişimciler ve proje sahibi kişiler,
- Kamu kurumları, uluslararası kuruluşlar ve özel sektör temsilcileri,
- Yerel yönetim birimleri,
- Bölge yöneticileri, diasporası ve nüfusu,
- Sivil toplum kuruluşları (dernekler, STK'lar vb.).

(Gayri resmi çeviri)

ODIENNÉ LOJİSTİK PLATFORMU PROJE TANITIM DOSYASI

1. GENEL BİLGİLER

- PROJENIN ADI: **ODIENNÉ LOJISTIK PLATFORMU**
- SEKTÖR: **Ekonomik altyapılar**
- PROJENIN KONUMU: **Odienné, Denguélé Özerk Bölgesi, Fildişi Sahili'nin kuzeybatısında. San-Pedro Limanı'na 700 km, Abidjan Otonom Limanı'na 850 km mesafede.**
- Proje Durumu: Ulusal Kalkınma Planı'nda (PND) yer almaktadır. Devlet, mevcut arazi kullanıcılarının (çiftçiler ve diğerleri), arazi sahiplerinin hakları ve çeşitli harcamalar için toplam **on (10) milyar CFA frangı** tutarında ödeme yapmayı öngörmektedir.
- Proje Alanı: Odienné-TOUBA yolu üzerinde, güvenlik koridoru karşısında yer alan **400 hektarlık arazi**.
- Finansman Modeli: BOT (İnşaat-İşletme-Devret) modeliyle; çalışmalar, finansman, inşaat ve işletme özel yatırımcı tarafından gerçekleştirilir. Devlet, Kamu-Özel Ortaklıkları Ulusal Yönlendirme Komitesi (CNP PPP) ve seçilen özel yatırımcı arasında iş birliği yapılacaktır.

2. PROJENİN KISA TANITIMI

Bu proje aşağıdaki unsurların inşasını ve düzenlemesini kapsamaktadır:

- Tarımsal ürünlerin (pirinç, soya, mısır vb.) depolanması için silolar,
- Mali, Gine Conakry vb. ülkelere ihracat amacıyla, gümrüksüz ve KDV'den muaf genel yüklerin depolanacağı ambarlar,
- Gümrüklenmiş ve her türlü vergiden muaf genel yüklerin depolanacağı ambarlar,
- Boş konteyner depolama sahası,
- Dolu konteyner depolama sahası,
- Kamyon yükleme alanı,
- Kamyon park sahası,

- Çeşitli ürünlerin paketlenmesi/işlenmesi için hazırlık merkezleri.

- Görevli personel için lojmanlar vb.

San Pedro Otonom Limanı (PASP), Fildişi Sahili'nde inşa edilen ilk derin deniz limanı olup, Mayıs 1971'de hizmete açılmıştır. Batı Fildişi Sahili ekonomisini canlandırmak ve kıyısı olmayan komşu bölgelerle (Mali, Gine Orman Bölgesi ve Liberya'nın güneydoğusu) bölgesel entegrasyonu güçlendirmek amacıyla kurulmuştur.

Odienné'de bir lojistik platformu oluşturulması, **PASP**'nin derin deniz limanı San Pedro'nun etki alanını genişletmesine ve bölgedeki ulaşım kısıtlarının azaltılmasına önemli ölçüde katkıda bulunacaktır. Hinterland bölgesindeki ekonomik operatörler, Odienné üzerinden San Pedro Limanı'nın entegre hizmetlerinden yararlanarak yük birleştirme/ayırma, konteyner doldurma/boşaltma veya paketleme işlemlerini kolayca gerçekleştirebilecektir.

Kurulacak lojistik platform, uzantısı olduğu deniz limanına doğrudan bağlı olacaktır ve uluslararası nakliye, transit ve yüklerin varış noktası işlevini yerine getirecektir.

3. AMAÇLAR VE BEKLENEN ETKİLER

- Denguélé Özerk Bölgesi'nin etki alanını genişletmek ve komşu ülkelerin ulaşım kısıtlarını azaltmaya aktif şekilde katkıda bulunmak,
- Yerel, bölgesel, alt-bölgesel ve uluslararası ticareti geliştirmek,
- San Pedro Limanı'nın, ülkenin kuzey kesimlerindeki ve alt bölgedeki ortaklarına erişimini kolaylaştırarak limandaki yoğunluğu azaltmak,
- Projenin etki alanındaki ekonomik faaliyetleri canlandırmak,
- Zenginlik oluşturmak ve doğrudan veya dolaylı çok sayıda istihdam yaratmak,
- Bölgesel eşitsizlikleri azaltmak,
- Kırsal göçle ve aşırı yoksullukla mücadeleye katkıda bulunmak**.**

4. LOJİSTİK PLATFORMUNUN FAALİYETLERİ

Projenin odak noktasındaki faaliyetler, temel olarak “fiziksel” lojistik operasyonlardan oluşmaktadır:

- **Konteynerler:**
  - Yük elleçleme ve depolama işlemleri,
  - Konteynerlerin dolum ve boşaltma faaliyetleri,
  - Platform, San-Pedro Limanı ve hinterland ülkeleri arasındaki taşımanın izlenmesi.
- **Tarımsal Ürünler:**
  - Pirinç, mısır, soya, pamuk (tohum ve lif), ham kaju ve işlenmiş kaju gibi ürünlerin elleçlenmesi ve depolanması,
  - Konteynerlerin dolum ve boşaltma işlemleri.
- **Gübre ve Bitki Koruma Ürünleri (Fitosaniteler):**
  - Elleçleme, depolama, paketleme
  - Bileşenlerin birleştirilmesi (gübre karışımları).
- **Çeşitli Vergisiz Mallar:**
  - Platforma sevk edilerek gümrüklü depolarda tutulacak,
  - İhracat için veya ertelenmiş vergilerin ödenmesinin ardından yerel piyasaya sunulmak üzere satışa hazırlanacak.
- **İdari Binalar:** Genel Müdürlük ve ilgili hizmet birimlerine yönelik ofislerin inşası.
- **Gümrüklü Depoların İnşası**
- **Basit Depolama Siloları ve Ambarları:**
  - Gümrük vergilerinden muaf, çeşitli ürünlerin (çimento, yağ, sabun ve diğer temel ihtiyaç maddeleri gibi) saklanması ve satışı için şirketlere kiralanacak.
    - Bu ürünler, bölge içinde yüksek talep görmektedir.
- **Lojistik Ekipmanların Temini:** Malların taşınmasına yönelik araç ve ekipmanların edinilmesi vb.

4.1. Temel Faaliyetler

- San Pedro Limanı ile Odienné Lojistik Platformu arasındaki ithalat ve ihracat taşımacılığının denetimi ve koordinasyonu,
- İthal konteynerlerin karşılanması, depolanması ve konteynerin teslim edileceği kişiye/kuruma devri,

- İhracat konteynerlerinin kabulü, depolanması ve San Pedro Limanı'na sevk edilmek üzere kamyonlara yüklenmesi.
- Uluslararası taşıma operasyonlarına ilişkin gümrük ve idari formalitelerin yürütülmesi:
    - Gümrük işlemleri,
    - Fitosaniter ve veteriner kontrol süreçleri,
- konteyner dolumu için malların konteynerlere yüklenmesi,
- Konteynerlerden boşaltılan malların tahliyesi,
- İhracat amaçlı konteyner dolumu için boşaltılmış malların depolanması,
- İhracat veya ertelenmiş vergilerin ödenmesinin ardından yerel satış amacıyla, gümrüklü depolarda tutulan çeşitli malların depolanması ve yüklenmesi,
- Boş konteynerlerin depolanması.

4.2. Tamamlayıcı Faaliyetler

❖ Lojistik platformunun faaliyetlerine bağlı yan lojistik hizmetlerin geliştirilmesi amacıyla, özel sektördeki operatörlere çeşitli parseller tahsis edilebilir. Platformun varlığı, bu alana yakın konumlanacak ek lojistik veya bağlantılı faaliyetlerin gelişmesi için bir altyapı rolü oynayacaktır.

Bu kapsamda, platformun yakınlığından yararlanabilecek aşağıdaki faaliyet alanları belirlenmiştir:

- Pamuk çırçırlama fabrikası (endüstriyel bölge),
- Pirinç, mısır, soya ve kaju fıstığının işlenmesine yönelik tesis (endüstriyel bölge),
- Fitosaniter ürünler ve gübre paketleme/işleme merkezi,

❖ İhracat finansman hizmetleri (emanet, vesaik vb.),

- Gümrük hizmetleri vb.

5. SAN PEDRO KORİDORUNUN GELİŞİMİ İÇİN FIRSATLAR

Bu çalışma alanı, Odienné Lojistik Platformu'ndan yararlanabilecek dağıtım bölgelerini, ithalat ve ihracat deniz limanlarını, ayrıca dağıtım bölgelerini San Pedro deniz limanına bağlayan lojistik koridorları kapsamaktadır.

Dağıtım Bölgeleri şunlardır:

- Fildişi Sahili'nde, ülkenin kuzeybatı ve kuzey bölgeleri;
- Mali'nin güneyi ve doğusu;
- Gine'nin doğusu.

Bu bölgelerden gelen veya bu bölgelere giden malları işleyen limanlar ise şunlardır:

- Dakar: Günümüzde Mali için ana transit limanı,
- Conakry: Gine bölgeleri için ana liman olup, Malili trafiğin bir kısmını da çekmeyi hedeflemektedir,
- San Pedro: Şu anda esas olarak Fildişi Sahili'nin batı kesimindeki taşımacılıkla sınırlı bir etkiye sahiptir,
- Abidjan.

6. ALTYAPI BİLEŞENLERİ

Proje kapsamında oluşturulacak altyapılar şunları içermektedir:

- Bir lojistik platform: Pamuk ve kaju, pirinç, mısır, soya vb. ürünlerin depolanması için ambarlar,
- Boş konteyner depolama alanı,
- Gümrüklü konteynerlerin (dolu konteynerlerin) depolanacağı alan,
- Sahaya giriş öncesinde kamyonların park edebileceği alan,
- Gübre ve bitki koruma ürünlerinin işlenmesine yönelik alan,
- Gümrüklü çeşitli malların depolanmasına yönelik ambarlar.

7. DENGUÉLÉ ÖZERK BÖLGESİNİN BEKLENTİLERİ

Ulaştırma Bakanlığı'nın yetki alanı altında ve Kamu-Özel Ortaklığı Ulusal Komitesi (CNPPP) birimleriyle iş birliği içinde faaliyet gösteren Denguélé Özerk Bölgesi (District), proje kapsamında; Fizibilite etütleri, Finansman, İnşaat, İşletme ve Bakımdan sorumlu, kapasitesi ve uzmanlığı kanıtlanmış özel bir yatırımcı/işletmeci aramaktadır. Proje, 2 yıllık inşaat süresinin ardından, Denguélé Özerk Bölgesi, özel yatırımcı ve Devlet arasında BOT modeli çerçevesinde belirlenecek bir işletme dönemiyle hayata geçirilecektir.

Bu modelde, özel yatırımcı/işletmeci:

- Projenin farklı aşamalarına göre planlanan altyapı çalışmalarını gerçekleştirir,
- Faaliyetlerini yürütebilmek için gereken yük elleçleme ve taşıma ekipmanlarını temin eder,
- İhracata yönelik tarımsal ürünlerin elleçleme ve depolanması, konteyner dolumu ve boşaltma, dolu ve boş konteynerlerin ithalat/ihracat operasyonları kapsamında elleçlenmesi ve depolanması işlemlerini yürütür,
- Gümrüklü çeşitli malları, gümrük vergilerinin ödenmesinden sonra yerel piyasada veya ihracat amacıyla satar,
- Platformun altyapısını ve ekipmanlarını bakım ve onarım faaliyetleriyle işler durumda tutar,
- Yatırım ve işletme sermayesi finansmanını üstlenir,
- Projeyi, Özerk Bölgesi ile yapılan sözleşmenin bitimine kadar yönetir.

8. PROJENİN İLERLEME DURUMU

- Odienné'nin güneyinde, **400 hektarlık** bir arazi sahası belirlenmiştir.

9. AŞAMALAR VE YAPILMASI GEREKENLER

- Ön ve detaylı proje etütleri
- Arazi sahipleri ve çiftçilerin tespit edilmesi ve tazmin edilmesi
- Sözleşme süreci
- Altyapı, inşaat çalışmaları ve ekipman kurulumu
- Lojistik platform hizmetlerinin işletmeye alınması