LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
1	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 3.280,85 m² TİCARET (M1) ALANI	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1899	2	3.280,85	3.280,85	TİCARET (M1) ALANI	E:1.00 Hmax:50.50 m.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *Imar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	₺12.095,00	₺39.681.880,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
2	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 11.685,41 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1952	4	11.685,41	11.685,41	KONUT ALANI	E:0.90 Hmax:46.5 m.	*Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır. (26/03/2007 tarih ve 4151 yevmiye no ile)*Imar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler	₺11.735,10	₺137.129.454,89	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
3	DİYARBAKIR YENİŞEHİR ÜÇKUYU'DA 5.605,54 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1955	2	5.605,54	5.605,54	KONUT ALANI	E:0.90 Hmax:46.5 m.	*Imar düzenlemesine alınmıstır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	₺10.030,00	₺56.223.566,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
4	DİYARBAKIR KAYAPINAR KAYAPINAR'DA 842,44 m² PLANSIZ ALAN (1/5.000 NİP REKREASYON ALANI)	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	0	8167	1.721,28	842,44	PLANSIZ ALAN (1/5.000 NİP REKREASYON ALANI)		-	₺6.490,00	₺5.467.430,11	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
5	DİYARBAKIR KAYAPINAR KAYAPINAR'DA 1.797,09 m² PLANSIZ ALAN (1/5.000 NİP TARIMSAL NİTELİKLİ KONUT ALANI)	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	0	8168	3.671,83	1.797,09	PLANSIZ ALAN (1/5.000 NİP TARIMSAL NİTELİKLİ KONUT ALANI)		-	₺5.900,00	₺10.602.825,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
6	DİYARBAKIR LİCE KARAHASAN'DA 5.035,69 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	LİCE	KARAHASAN	597	1	5.035,69	5.035,69	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:9.5 m.	*Amacı dısında kullanılamayacagı, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlarbedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.242,00	₺11.290.016,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
7	DİYARBAKIR LİCE KARAHASAN'DA 3.849,80 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	LİCE	KARAHASAN	598	1	3.849,80	3.849,80	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:9.5 m.	*Amacı dısında kullanılamayacagı, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlarbedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.242,00	₺8.631.251,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
8	DİYARBAKIR ERGANİ DİCLE'DE 3.980,00 m² KREŞ ALANI	DİYARBAKIR	ERGANİ	DİCLE	136	1	3.980,00	3.980,00	KREŞ ALANI	E: 0,60 Yençok: 12.50 m	-	₺2.416,05	₺9.615.879,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
9	DİYARBAKIR ERGANİ DİCLE'DE 2.602,32 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	ERGANİ	DİCLE	143	3	2.602,32	2.602,32	KONUT ALANI	(A-4)Ayrık Nizam, 4 Kat, Taks:0,30 ve E: 1,20 *parselin	-	₺7.248,15	₺18.862.005,71	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
10	DİYARBAKIR ERGANİ MAKAMDAĞI'DA 1.629,46 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	ERGANİ	MAKAMDAĞI	1700	2	1.629,46	1.629,46	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20	-	₺5.522,40	₺8.998.529,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
11	DİYARBAKIR BİSMİL ESENTEPE'DE 1.662,57 m² KONUT ALANI	DİYARBAKIR	BİSMİL	ESENTEPE	436	31	1.662,57	1.662,57	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.75 Yençok:21.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesingeregince arazi toplulastırma kapsamındadır.	₺2.360,00	₺3.923.665,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
12	DİYARBAKIR BİSMİL KÖSELİ'DE 179.601,78 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP BÖLGESEL/KENTSEL SPOR ALANI)	DİYARBAKIR	BİSMİL	KÖSELİ	141	4	179.601,78	179.601,78	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP BÖLGESEL/KENTSEL SPOR ALANI)		*Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltme vardır. (20/04/2011 tarih ve 1337 yevmiye no ile) *3083 SAYILI YASANIN 13.MADDESİ GEREĞİNCE TARIM REFORMU ŞERHİ *Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre	₺731,60	₺131.396.662,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
13	DİYARBAKIR BİSMİL ŞENTEPE'DE 164,77 m² KONUT ALANI + YOL	DİYARBAKIR	BİSMİL	ŞENTEPE	424	66	164,77	164,77	KONUT ALANI + YOL	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20 18.madde uygulamasına tabidir.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesingeregince arazi toplulastırma kapsamındadır.	₺1.947,00	₺320.807,19	PEŞİN	₺100.000,00
14	DİYARBAKIR BİSMİL ŞENTEPE'DE 1.089,72 m² KONUT ALANI + YOL	DİYARBAKIR	BİSMİL	ŞENTEPE	424	69	1.089,72	1.089,72	KONUT ALANI + YOL	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20 18.madde uygulamasına tabidir.	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine geregince kısıtlıdır. *6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesingeregince arazi toplulastırma kapsamındadır.	₺1.770,00	₺1.928.804,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
15	İSTANBUL ARNAVUTKÖY ÇİLİNGİR'DE 17.978,39 m² PLANSIZ ALAN + YOL+PARK+MERAM ALANI	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	ÇİLİNGİR	106	28	17.978,39	17.978,39	PLANSIZ ALAN + YOL+PARK+MERAM ALANI		*Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Toplu Konut Idaresi Baskanlıgının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulastırma	₺4.602,00	₺82.736.550,78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
16	İSTANBUL ARNAVUTKÖY HARAÇÇI'DA 657,90 m² KONUT ALANI	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇÇI	10603	5	1.362,47	657,90	KONUT ALANI	Z+1 KAT E:0.25	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *İmar	₺10.620,00	₺6.986.898,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
17	İSTANBUL AVCILAR FİRÜZKÖY'DE 11.356,78 m² ÖZEL İLKÖĞRETİM TESİS ALANI	İSTANBUL	AVCILAR	FİRÜZKÖY	611	5	11.356,78	11.356,78	ÖZEL İLKÖĞRETİM TESİS ALANI	E:1.00	*AI ILE GÖSTERILEN 175,20 M2 ALANDA TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI VARDIR.	₺23.600,00	₺268.020.008,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
18	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2'DE 2.717,13 m² KONUT ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1335	30	5.187,85	2.717,13	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	*TOKI LEHINE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARIH 5134 YEV. *ŞUFA HAKKI 03/04/2006 YEV 5134 TOPLU KONUT İDAREVİ BŞK. 22/03/2006 1734 SAYILI YAZILARI *DAVALIDIR. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu	₺47.200,00	₺128.248.536,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
19	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2'DE 1.253,15 m² TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	28	2.000,00	1.253,15	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺70.800,00	₺88.723.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
20	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR İKİTELLİ-2'DE 1.993,61 m² TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1338	7	2.721,79	1.993,61	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok:10 kat	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)	₺60.180,00	₺119.975.449,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
21	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 4.548,11 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	12	6.640,60	4.548,11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI		*Geçici insaat serhi.(Lehdar: BASAKSEHIR BELEDIYESI) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	₺23.600,00	₺107.335.396,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
22	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 3.938,58 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5.000,00	3.938,58	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI		*TOKI NIN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGINCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESI KAPSAMINDADIR.	₺23.600,00	₺92.950.488,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
23	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 471,77 m² KONUT ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2216	2	4.174,91	471,77	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *S.S.ÇAKMAK KONUT KOOPERATİFİ BU HİSSELERİ ÜZERİNDE HERHANGİ BİR TASARRUFTA BULUNAMAZ.	₺25.960,00	₺12.247.149,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
24	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 4.650,48 m² KONUT+TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2225	6	4.650,48	4.650,48	KONUT+TİCARET ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *775 Sayılı	₺31.270,00	₺145.420.509,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
25	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 15.004,82 m² KONUT+TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2226	2	15.004,82	15.004,82	KONUT+TİCARET ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *775 Sayılı	₺28.497,00	₺427.592.355,54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
26	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR KAYABAŞI'DA 8.567,92 m² KONUT+TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2226	3	8.567,92	8.567,92	KONUT+TİCARET ALANI	E:0.75 5 KAT	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile)	₺28.497,00	₺244.160.016,24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
27	İSTANBUL BAŞAKŞEHİR ŞAHİNTEPE'DE 13.025,68 m² T1 TİCARET ALANI	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	ŞAHİNTEPE	2149	9	13.025,68	13.025,68	T1 TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:5 kat Parselin konumlu olduğu bölgede Kanal İstanbul planının iptaline	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (13/07/2009 tarih ve 7504 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (13/07/2009 tarih ve 7516 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI	₺22.420,00	₺292.035.745,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
28	İSTANBUL ÇATALCA ÖRCÜNLÜ'DE 294,41 m² PLANSIZ ALAN	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	101	165	294,41	294,41	PLANSIZ ALAN	Üst ölçek planları bulunmamakta ve yapılaşma hakkı bulunmamaktadır.	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (11/05/2011 tarih ve 2801 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar	₺4.425,00	₺1.302.764,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
29	İSTANBUL KARTAL CEVİZLİ'DE 1.736,77 m² KONUT ALANI	İSTANBUL	KARTAL	CEVİZLİ	10384	217	18.115,70	1.736,77	KONUT ALANI	TAKS: 0,20-0,40, KAKS: 1,75, Ayrık Nizam, 15 Kat	*KIRA MUKAVELESI Y:51 21/01/1948 S*** M*** HIS *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıgımızca degisik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı:	₺58.999,90	₺102.469.258,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
30	İSTANBUL ŞİLE BALİBEY'DE 43.037,36 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY	936	1	43.037,36	43.037,36	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	KAKS:1.00 H: Avan proje	*Diger (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645	₺17.700,00	₺761.761.272,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
31	İSTANBUL TUZLA AKFIRAT'TA 39.192,08 m² KONUT ALANI+YOL+PARK	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9101	3	39.192,08	39.192,08	KONUT ALANI+YOL+PARK	Emsal:0,13, hmax:6,50	*SUFA HAKKI SERHI: 16/06/2001 Y:3441 ARSA OFISI GEN MÜD. LEHINE 10/06/2004 TARIH 8460 SAY. YAZ. *Imar düzenlemesine alınmıstır.(16/03/2021 tarih ve 6685 yevmiye no ile) *Imar düzenlemesine	₺4.956,00	₺194.235.948,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
32	İSTANBUL TUZLA AKFIRAT'TA 13.563,73 m² KONUT ALANI+YOL	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9105	27	13.563,73	13.563,73	KONUT ALANI+YOL	E:0.35 Hmax:6.5 m(Konut alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*TEIAS LEHINE IRTIFAK HAKKI TESIS EDILEN 3.621,00M2 LIK KISMININ YAPILACAK IMAR PLANI VE IMAR UYGULAMASI ISLEMLERI SONUCU HAZINE ADINA TESCIL EDILMESI *Bu parselin fiili zeminde	₺11.646,60	₺157.971.337,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
33	TEKİRDAĞ ÇORLU KEMALETTİN'DE 637,19 m² TİCARET+KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3316	4	637,19	637,19	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:5 kat	*KAMULAŞTIRMA ŞERHİ: 12/06/2000 YEV: 4144 (T.C.K. 17. BÖLGE) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺10.030,00	₺6.391.015,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
34	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 889,48 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2798	1	889,48	889,48	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.25 KAKS:0.50	*ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV: 13185 *ÜZERİNDEKİ KERPİÇ EV Ö***KIZI H*** D*** E AİTTİR (11/01/2012 tarih ve 712 yevmiye no ile)	₺7.670,00	₺6.822.311,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
35	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 6.342,35 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3375	3	6.342,35	6.342,35	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax: 3 kat	*SUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve	₺15.876,90	₺100.696.856,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
36	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 6.329,95 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3376	1	6.329,95	6.329,95	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax: 3 kat	*SUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve	₺15.876,90	₺100.499.983,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
37	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 2.843,08 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3377	3	2.843,08	2.843,08	TİCARET ALANI	E:0.90 3 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺14.750,00	₺41.935.430,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
38	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 2.152,02 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3398	1	2.152,02	2.152,02	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax: 3 kat	*SUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve	₺15.876,90	₺34.167.406,34	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
39	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 2.923,36 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3399	1	2.923,36	2.923,36	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax: 3 kat	*SUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve	₺15.876,90	₺46.413.894,38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
40	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 1.162,86 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3440	9	1.162,86	1.162,86	KONUT ALANI	4 KAT E:0.90	*ŞUFA HAKKI 28/09/2006 YEV: 13185	₺10.030,00	₺11.663.485,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
41	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 3.498,99 m² TİCARET+KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3453	5	3.498,99	3.498,99	TİCARET+KONUT ALANI	4 KAT E:0.90	*ŞUFA HAKKI 28/09/2006 YEV: 13185 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08/08/2011 tarih	₺11.210,00	₺39.223.677,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
42	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN'DE 2.906,72 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3634	1	2.906,72	2.906,72	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talepnedilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih:11/02/2019 - Sayı:E.2891 - (14/02/2019	₺9.440,00	₺27.439.436,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
43	TEKİRDAĞ ÇORLU MUHİTTİN (ARAZİ)'DE 3.275,16 m² GELİŞME KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN (ARAZİ)	292	14	3.275,16	3.275,16	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.25 KAKS:0.50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺3.569,50	₺11.690.683,62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
44	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 1.445,69 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3104	1	1.445,69	1.445,69	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺11.505,00	₺16.632.663,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
45	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 4.617,33 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3109	3	4.617,33	4.617,33	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺10.738,00	₺49.580.889,54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
46	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 3.823,29 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3111	1	3.823,29	3.823,29	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.738,00	₺41.054.488,02	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
47	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 8.278,94 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3115	1	8.278,94	8.278,94	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺11.092,00	₺91.830.002,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
48	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 4.870,97 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3116	1	4.870,97	4.870,97	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.738,00	₺52.304.475,86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
49	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 9.293,65 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3118	1	9.293,65	9.293,65	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.620,00	₺98.698.563,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
50	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 8.407,19 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3120	3	8.407,19	8.407,19	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.620,00	₺89.284.357,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
51	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 8.087,34 m² KONUT+TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3124	1	8.087,34	8.087,34	KONUT+TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺11.092,00	₺89.704.775,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
52	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 4.818,42 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3132	1	4.818,42	4.818,42	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.738,00	₺51.740.193,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
53	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 1.643,65 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3134	1	1.643,65	1.643,65	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.915,00	₺17.940.439,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
54	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 6.717,91 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3136	3	6.717,91	6.717,91	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.620,00	₺71.344.204,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
55	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 1.326,61 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3137	1	1.326,61	1.326,61	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺10.915,00	₺14.479.948,15	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
56	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 8.131,77 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3137	5	8.131,77	8.131,77	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:0.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE	₺11.092,00	₺90.197.592,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
57	TEKİRDAĞ ÇORLU NUSRATİYE'DE 13.573,96 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3138	1	13.573,96	13.573,96	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺11.033,00	₺149.761.500,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
58	TEKİRDAĞ ÇORLU ÖNERLER'DE 2.507,22 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	280	5	2.507,22	2.507,22	KONUT ALANI	ARIK NİZAM E:0.40 Hmax:9.5 m. Parselin yapılaşma izni bulunmamaktadır.	*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (26/03/2019 tarih ve 6498 yevmiye no ile)	₺7.080,00	₺17.751.117,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
59	TEKİRDAĞ ÇORLU ÖNERLER'DE 2.210,06 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	416	8	2.210,06	2.210,06	TİCARET ALANI	ARIK NİZAM E:0.50 Hmax:9.5 m.	-	₺31.270,00	₺69.108.576,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
60	TEKİRDAĞ ÇORLU SİLAHTARAĞA'DA 757,54 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3228	2	757,54	757,54	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺9.794,00	₺7.419.346,76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
61	TEKİRDAĞ ÇORLU SİLAHTARAĞA'DA 4.660,69 m² KONUT+TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3261	3	4.660,69	4.660,69	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok: 5 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺12.980,00	₺60.495.756,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
62	TEKİRDAĞ ÇORLU SİLAHTARAĞA'DA 2.470,40 m² TİCARET+TURİZM ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SİLAHTARAĞA	3263	1	2.470,40	2.470,40	TİCARET+TURİZM ALANI	E:1.00 Yençok. 7 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Maden ruhsat sahası içerisinde kalmaktadır.) Tarih: - Sayı: -	₺14.750,00	₺36.438.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
63	TEKİRDAĞ ÇORLU ŞEYHSİNAN'DA 400,00 m² TİCARET ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2847	9	400,00	400,00	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 E:0.90	*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir. (13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	₺15.930,00	₺6.372.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
64	TEKİRDAĞ ÇORLU ŞEYHSİNAN'DA 280,47 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2986	2	280,47	280,47	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir. (13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	₺10.325,00	₺2.895.852,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
65	TEKİRDAĞ ÇORLU ŞEYHSİNAN'DA 241,00 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2986	3	241,00	241,00	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir. (13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	₺10.030,00	₺2.417.230,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
66	TEKİRDAĞ ERGENE ESENLER'DE 9.000,02 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ERGENE	ESENLER	158	202	9.000,02	9.000,02	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmamaktadır.	*Diğer (Konusu: Büyük ova koruma alanı içerisinde kalmaktadır) *Diğer (Konusu: Parsel Muratlı Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403	₺666,70	₺6.000.313,95	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
67	TEKİRDAĞ ERGENE ULAŞ'TA 272,36 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	198	5	272,36	272,36	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺5.832,74	₺1.588.579,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
68	TEKİRDAĞ ERGENE ULAŞ'TA 219,29 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	198	6	219,29	219,29	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺5.704,12	₺1.250.874,79	PEŞİN	₺100.000,00
69	TEKİRDAĞ ERGENE ULAŞ'TA 510,76 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	199	5	510,76	510,76	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺5.845,72	₺2.985.787,36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
70	TEKİRDAĞ ERGENE ULAŞ'TA 465,67 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	202	7	465,67	465,67	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺6.084,08	₺2.833.185,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
71	TEKİRDAĞ ERGENE ULAŞ'TA 633,95 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	202	9	633,95	633,95	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺6.275,24	₺3.978.190,59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
72	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLAR'DA 534,91 m² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	1	534,91	534,91	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NİZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*K**** S***IN İŞGALİ ALTINDADIR.	₺8.319,00	₺4.449.886,09	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
73	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLAR'DA 315,96 m² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	2	315,96	315,96	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NİZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*K*** S****IN İŞGALİNDEDİR	₺7.493,00	₺2.367.459,21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
74	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLAR'DA 325,28 m² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	3	325,28	325,28	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NİZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*H*** K***NIN İŞGALİNDEDİR	₺7.493,00	₺2.437.295,77	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
75	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLAR'DA 342,97 m² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	5	342,97	342,97	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NİZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*M*** Y****NİN İŞGALİNDEDİR	₺7.493,00	₺2.569.871,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
76	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLAR'DA 328,72 m² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	8	328,72	328,72	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NİZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*M*** H*** NIN İŞGALİNDEDİR.	₺7.493,00	₺2.463.075,73	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
77	TEKİRDAĞ ERGENE VELİMEŞE'DE 3.711,00 m² SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VELİMEŞE	690	15	3.711,00	3.711,00	SANAYİ ALANI	AYRIK NİZAM Hmax:Serbest E:0.60 Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	-	₺6.490,00	₺24.084.390,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
78	TEKİRDAĞ HAYRABOLU İLYAS'TA 68.633,00 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	HAYRABOLU	İLYAS	337	33	68.633,00	68.633,00	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: Büyük ova koruma alanı içerisinde kalmaktadır) *5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır	₺236,00	₺16.197.388,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
79	TEKİRDAĞ KAPAKLI KAPAKLI/İNÖNÜ'DE 4.143,62 m² TARIM ALANI+PLANSIZ ALAN	TEKİRDAĞ	KAPAKLI	KAPAKLI/İNÖNÜ	2204	49	4.143,62	4.143,62	TARIM ALANI+PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (28/08/2024 tarih ve 14843 yevmiye no	₺1.534,00	₺6.356.313,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
80	TEKİRDAĞ MARMARAEREĞLİSİ YENİÇİFTLİK'TE 5.565,00 m² YERLEŞİK KONUT ALANI+YOL	TEKİRDAĞ	MARMARAEREĞLİSİ	YENİÇİFTLİK	0	8952	5.565,00	5.565,00	YERLEŞİK KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.25 KAKS:0.75 18.madde uygulamasına tabidir.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır.	₺6.254,00	₺34.803.510,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
81	TEKİRDAĞ SARAY AYASPAŞA'DA 9.667,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	SARAY	AYASPAŞA	321	31	9.667,00	9.667,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	Parsel üzerinden karayolları koruma kuşağı geçmektedir.	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERE SATIŞ VE SINIRLI AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. *Diğer (Konusu: BÜYÜK OVA KORUMA ALANI	₺1.362,90	₺13.175.154,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
82	TEKİRDAĞ SARAY BÜYÜKYONCALI'DA 457,65 m² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	SARAY	BÜYÜKYONCALI	1175	7	457,65	457,65	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT Bina oturumunu sağlamamakta olup tehid şartı verilebilir.	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREGINCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KISILERE SATIS VE SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ.	₺5.900,00	₺2.700.135,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
83	TEKİRDAĞ SARAY BÜYÜKYONCALI'DA 2.516,98 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI+TRAFO ALANI	TEKİRDAĞ	SARAY	BÜYÜKYONCALI	1949	7	2.516,98	2.516,98	KÜÇÜK SANAYİ ALANI+TRAFO ALANI	Trafo alanının ifraz edilmesi gereklidir.1/5000 planla uyuşmamaktadır.	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREGINCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KISILERE SATIS VE SINIRLI AYNI HAK TESIS EDILEMEZ. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının	₺4.720,00	₺11.880.145,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
84	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALİ'DE 5.152,16 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALİ	140	89	5.152,16	5.152,16	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmamaktadır.	-	₺802,40	₺4.134.093,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
85	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALİ'DE 217,66 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALİ	210	1	217,66	217,66	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmamaktadır.	-	₺2.832,00	₺616.413,12	PEŞİN	₺100.000,00
86	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALİ'DE 357,74 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALİ	211	2	357,74	357,74	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmamaktadır.	-	₺2.832,00	₺1.013.119,68	PEŞİN	₺100.000,00
87	EDİRNE UZUNKÖPRÜ MESÇİT'TE 2.447,23 m² TİCARET ALANI	EDİRNE	UZUNKÖPRÜ	MESÇİT	1619	3	2.447,23	2.447,23	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:15.5 m.	-	₺3.540,00	₺8.663.194,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
88	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 44.868,75 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	157	5	44.868,75	44.868,75	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞERHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ	₺377,60	₺16.942.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
89	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 31.963,23 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	157	25	31.963,23	31.963,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞERHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ	₺377,60	₺12.069.315,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
90	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 12.683,13 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	158	10	12.683,13	12.683,13	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞERHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ	₺413,00	₺5.238.132,69	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
91	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞU'DA 978,29 m² TİCARET ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	422	1	978,29	978,29	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:1.00	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (18/10/2022 tarih ve 31720 yevmiye no ile)	₺8.024,00	₺7.849.798,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
92	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞU'DA 1.639,12 m² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	423	4	1.639,12	1.639,12	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:1.00	*3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	₺6.844,00	₺11.218.137,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
93	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞU'DA 2.273,07 m² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	424	2	2.273,07	2.273,07	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:1.00	*3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	₺6.844,00	₺15.556.891,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
94	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞU'DA 6.457,27 m² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	428	2	6.457,27	6.457,27	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT E:1.00	*İ.C.İF.K.A. 28. MADDE ŞERHİ 14.08.1969 Y:1178 N.NO:903 *3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik	₺6.844,00	₺44.193.555,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
95	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 3.375,01 m² 1/25.000 ÇDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	9	3.375,01	3.375,01	1/25.000 ÇDP TARIM ALANI		-	₺1.357,00	₺4.579.888,57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
96	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 464,22 m² 1/25.000 ÇDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	11	464,22	464,22	1/25.000 ÇDP TARIM ALANI		-	₺1.770,00	₺821.669,40	PEŞİN	₺100.000,00
97	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 1.505,11 m² 1/25.000 ÇDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	47	1.505,11	1.505,11	1/25.000 ÇDP TARIM ALANI		-	₺1.475,00	₺2.220.037,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
98	BURSA MUSTAFAKEMALPAŞA KAVAKLI'DA 813,78 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BURSA	MUSTAFAKEMALPAŞA	KAVAKLI	0	3271	813,78	813,78	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	₺967,60	₺787.413,53	PEŞİN	₺100.000,00
99	BURSA ORHANELİ 300EVLER'DE 29.810,53 m² 1/100.000 ÇDP TARIM ALANI	BURSA	ORHANELİ	300EVLER	352	53	29.810,53	29.810,53	1/100.000 ÇDP TARIM ALANI	Bölede alt ölçekli planlar bulunmamaktadır.	-	₺542,80	₺16.181.155,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
100	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 1.631,77 m² KONUT ALANI+YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	17	1.631,77	1.631,77	KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60 Hmax:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*M*** OĞLU K**** E**** İN ZİLYETİNDEDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve	₺3.186,00	₺5.198.819,22	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
101	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 1.221,54 m² KONUT ALANI+YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	18	1.221,54	1.221,54	KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60 Hmax:6.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 1850 yevmiye no ile)	₺3.186,00	₺3.891.826,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
102	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 2.192,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	91	2.192,00	2.192,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BAĞ İ*** OĞLU İ**** S*** YA AİTTİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017	₺649,00	₺1.422.608,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
103	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 2.761,06 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	92	2.761,06	2.761,06	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BAĞ ÇUBUKLARI A*** OĞLU N*** Ö**** E AİTTİR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak	₺649,00	₺1.791.927,94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
104	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 846,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	97	846,00	846,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 1850 yevmiye no ile)	₺767,00	₺648.882,00	PEŞİN	₺100.000,00
105	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 59,89 m² KONUT ALANI+YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	581	30	59,89	59,89	KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM 3 KAT KAKS:0.70 Hmax:9.5 m. 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 1850 yevmiye no ile)	₺3.835,00	₺229.678,15	PEŞİN	₺100.000,00
106	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞA'DA 2.534,64 m² TİCARET ALANI	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	595	1	2.534,64	2.534,64	TİCARET ALANI	2 kat KAKS:0.40 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 1850 yevmiye no ile)	₺6.490,00	₺16.449.813,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
107	BURSA ORHANGAZİ ARAPZADE'DE 3.563,03 m² İMALATHANE TESİS ALANI	BURSA	ORHANGAZİ	ARAPZADE	673	1	3.563,03	3.563,03	İMALATHANE TESİS ALANI	AYRIK NİZAM E:0.40 Yençok:9.5 m.	*Açıklama: Bu taşınmaz 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik Ek4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına bedelsiz devrinin yapılması Bakanlık Makamının 26.09.2022 tarih ve 4645068	₺8.909,00	₺31.743.034,27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
108	BURSA OSMANGAZİ ALAŞAR'DA 684,22 m² KONUT ALANI	BURSA	OSMANGAZİ	ALAŞAR	4479	11	684,22	684,22	KONUT ALANI	SERBEST NİZAM 2 KAT KAKS:0.30 Yaklaşık 160 m2 yola terki mevcuttur.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Parsel Büyükova Korunma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar	₺9.038,80	₺6.184.527,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
109	ÇANAKKALE BAYRAMİÇ CAMİKEBİR'DE 19.515,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	ÇANAKKALE	BAYRAMİÇ	CAMİKEBİR	4	28	19.515,00	19.515,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (11/09/2024 tarih ve 8811 yevmiye no ile)	₺377,60	₺7.368.864,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
110	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 503,44 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	5	503,44	503,44	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.80 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	₺21.830,00	₺10.990.095,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
111	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 697,72 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	6	697,72	697,72	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.80 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	₺22.420,00	₺15.642.882,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
112	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 554,14 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	7	554,14	554,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	₺20.650,00	₺11.442.991,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
113	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 401,26 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	8	401,26	401,26	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	₺20.060,00	₺8.049.275,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
114	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 394,82 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	9	394,82	394,82	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	₺20.060,00	₺7.920.089,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
115	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCA'DA 1.053,74 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	119	17	1.053,74	1.053,74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)		*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI VE AYNİ HAK TESİS EDİLEMEZ Tesisi:Yabancıların Taşınmaz ve	₺8.260,00	₺8.703.892,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
116	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCA'DA 1.235,37 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	119	18	1.235,37	1.235,37	PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)		*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI VE AYNİ HAK TESİS EDİLEMEZ Tesisi:Yabancıların Taşınmaz ve	₺8.260,00	₺10.204.156,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
117	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCA'DA 1.382,63 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	119	19	1.382,63	1.382,63	PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)		*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI VE AYNİ HAK TESİS EDİLEMEZ Tesisi:Yabancıların Taşınmaz ve	₺8.260,00	₺11.420.523,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
118	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCA'DA 30.371,31 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	148	975	30.371,31	30.371,31	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)		*06.02.2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ,SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi	₺472,00	₺14.335.258,32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
119	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCA'DA 16.714,60 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	148	976	16.714,60	16.714,60	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)		*06.02.2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ,SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. *2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi	₺531,00	₺8.875.452,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
120	ÇANAKKALE MERKEZ BARBAROS'TA 3.441,57 m² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	MERKEZ	BARBAROS	1475	2	3.441,57	3.441,57	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.40 Hmax:6.8 m.	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ.SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255	₺15.340,00	₺52.793.683,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
121	ÇANAKKALE MERKEZ IŞIKLAR'DA 1.399,84 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL	ÇANAKKALE	MERKEZ	IŞIKLAR	104	6	1.399,84	1.399,84	KÜÇÜK SANAYİ ALANI+PARK+YOL	E:0.45 Hmax:9.5 m. Yol ve parka yaklaşık 280 m2 terki vardır.	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ.SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255	₺8.496,00	₺11.893.040,64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
122	ÇANAKKALE MERKEZ IŞIKLAR'DA 973,47 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	ÇANAKKALE	MERKEZ	IŞIKLAR	104	8	973,47	973,47	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.45 Hmax:9.5 m.	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ.SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255	₺9.440,00	₺9.189.556,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
123	ÇANAKKALE MERKEZ KALABAKLI'DA 5.788,77 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	ÇANAKKALE	MERKEZ	KALABAKLI	123	8	5.788,77	5.788,77	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)		*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ.SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255	₺2.065,00	₺11.953.810,05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
124	ÇANAKKALE MERKEZ KALABAKLI'DA 7.315,96 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	ÇANAKKALE	MERKEZ	KALABAKLI	123	18	7.315,96	7.315,96	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)		*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP	₺2.065,00	₺15.107.457,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
125	ÇANAKKALE MERKEZ KALABAKLI'DA 1.049,01 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ÜNİVERSİTE ALAN)	ÇANAKKALE	MERKEZ	KALABAKLI	141	1	1.049,01	1.049,01	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ÜNİVERSİTE ALAN)		*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır *(Özel Koşullar : -) TAMAMI ÜZERİNDE AĞAÇ DİKMEMEK BİNA VS SABİT TESİS YAPMAMAK SADECE YILLIK ZİRAAT YAPMAK	₺2.950,00	₺3.094.579,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
126	ÇANAKKALE MERKEZ KARACAÖREN'DE 1.075,55 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL SERVİS ALANI)	ÇANAKKALE	MERKEZ	KARACAÖREN	102	7	2.199,54	1.075,55	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL SERVİS ALANI)		*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ.SINIRLI VE AYNI HAK TESİS EDİLEMEZ. TARİH: 16/04/2007 YEV:3255	₺4.130,00	₺4.442.021,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
127	KOCAELİ BAŞİSKELE BAHÇECİK'TE 686,74 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	BAHÇECİK	672	5	686,74	686,74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺11.800,00	₺8.103.532,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
128	KOCAELİ BAŞİSKELE BAHÇECİK'TE 505,69 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	BAHÇECİK	672	6	505,69	505,69	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺12.390,00	₺6.265.499,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
129	KOCAELİ BAŞİSKELE BAHÇECİK'TE 1.204,55 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	BAHÇECİK	673	3	1.204,55	1.204,55	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺12.980,00	₺15.635.059,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
130	KOCAELİ BAŞİSKELE PAŞADAĞ'DA 14.558,81 m² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	PAŞADAĞ	2917	1	14.558,81	14.558,81	DİĞER TARIM ALANI Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	Ayrıntılı jeolojik etüt yapılması, yola cephesi olmadığından geçit hakkı izni alınması gerekmektedir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE DEVREDİLİR *M*** E*** TARAFINDAN	₺2.950,00	₺42.948.489,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
131	KOCAELİ BAŞİSKELE Ş.BAHÇECİK'TE 622,00 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.BAHÇECİK	361	2	622,00	622,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺10.620,00	₺6.605.640,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
132	KOCAELİ BAŞİSKELE Ş.DÖNGEL'DE 556,00 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.DÖNGEL	316	16	556,00	556,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS: 0,40, KAKS:1.20	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (4 nolu Cumhurbaskanlıgı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik	₺16.567,20	₺9.211.363,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
133	KOCAELİ BAŞİSKELE Ş.DÖNGEL'DE 334,00 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.DÖNGEL	399	2	334,00	334,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺12.803,00	₺4.276.202,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
134	KOCAELİ BAŞİSKELE Ş.KULLAR'DA 370,67 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.KULLAR	898	19	370,67	370,67	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yapılaşma öncesi TEİAŞ dan görüş alınması gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺10.148,00	₺3.761.559,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
135	KOCAELİ BAŞİSKELE Ş.YENİKÖY'DE 473,29 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	Ş.YENİKÖY	543	7	473,29	473,29	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM KAKS:0.80 Hmax:6.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺17.464,00	₺8.265.536,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
136	KOCAELİ BAŞİSKELE YENİKÖY'DE 510,12 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKÖY	605	6	510,12	510,12	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺10.620,00	₺5.417.474,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
137	KOCAELİ BAŞİSKELE YENİKÖY'DE 421,06 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YENİKÖY	607	6	421,06	421,06	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b" bendi uyarınca) Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik	₺10.738,00	₺4.521.342,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
138	KOCAELİ BAŞİSKELE YUVACIK'TA 1.299,05 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	1113	2	1.299,05	1.299,05	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.45	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(23/08/2023 tarih ve 17221 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b"	₺12.980,00	₺16.861.669,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
139	KOCAELİ BAŞİSKELE YUVACIK'TA 1.264,24 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	1113	3	1.264,24	1.264,24	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.45	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(23/08/2023 tarih ve 17221 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b"	₺12.980,00	₺16.409.835,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
140	KOCAELİ BAŞİSKELE YUVACIK'TA 3.073,78 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	1116	5	3.073,78	3.073,78	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(23/08/2023 tarih ve 17221 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798. maddesinin 1. fıkrasının "b"	₺8.260,00	₺25.389.422,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
141	KOCAELİ ÇAYIROVA ŞEKERPINAR2'DE 3.491,94 m² SANAYİ DEPOLAMA ALANI	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPINAR2	414	6	3.491,94	3.491,94	SANAYİ DEPOLAMA ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.40 KAKS:0.80	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (13/04/2018 tarih ve 3046 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ	₺19.470,00	₺67.988.071,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
142	KOCAELİ DERİNCE SOPALI'DA 2.772,72 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	DERİNCE	SOPALI	7939	2	2.772,72	2.772,72	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:1.30 Yençok:6 kat	*Açıklama: “Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/07/2024 tarih ve 13553 yevmiye no ile) *TEAŞ LEHİNE 18.65 M2 İRTİFAK	₺16.520,00	₺45.805.334,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
143	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 4.116,85 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2106	4.116,85	4.116,85	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılaşma hakkı yok		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.006,00	₺8.258.401,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
144	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 2.426,50 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2131	2.426,50	2.426,50	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI E:0.05 (Yapı) E:0.30 H:6.5 (Tarım ve hayvancılık)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (17/12/2021 tarih ve 5651 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK	₺2.360,00	₺5.726.540,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
145	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 2.782,13 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2159	2.782,13	2.782,13	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI E:0.05 (Yapı) E:0.30 H:6.5 (Tarım ve hayvancılık)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.360,00	₺6.565.826,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
146	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 4.558,23 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2182	4.558,23	4.558,23	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılaşma hakkı yok		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.006,00	₺9.143.809,38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
147	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 21.712,32 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2189	21.712,32	21.712,32	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılaşma hakkı yok		*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan bu yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhubaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar	₺1.593,00	₺34.587.725,76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
148	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 1.371,44 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2209	1.371,44	1.371,44	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılaşma hakkı yok		*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan bu yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhubaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar	₺2.596,00	₺3.560.258,24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
149	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 119,42 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2210	119,42	119,42	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılaşma hakkı yok		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (17/12/2021 tarih ve 5651 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar	₺2.950,00	₺352.289,00	PEŞİN	₺100.000,00
150	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLER'DE 12.430,20 m² TİCARET ALANI+PARK+PLANSIZ ALAN+ 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2215	12.430,20	12.430,20	Yaklaşık 5.810 m2: TİCARET ALANI+PARK+PLANSIZ ALAN		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.832,00	₺35.202.326,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
151	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 4.239,72 m² KONUT ALANI+TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2151	4.239,72	4.239,72	KONUT ALANI+TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	E:0.75 Hmax:3 kat (Konut) E:0.70 Hmax:9.5 m(TAA) 18.madde uygulamasına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺6.726,00	₺28.516.356,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
152	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 5.776,75 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2222	5.776,75	5.776,75	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.006,00	₺11.588.160,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
153	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 6.839,49 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2223	6.839,49	6.839,49	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺1.888,00	₺12.912.957,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
154	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 5.903,74 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2224	5.903,74	5.903,74	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.006,00	₺11.842.902,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
155	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 691,26 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2252	691,26	691,26	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.950,00	₺2.039.217,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
156	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 303,14 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2261	303,14	303,14	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺3.186,00	₺965.804,04	PEŞİN	₺100.000,00
157	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 1.878,76 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2284	1.878,76	1.878,76	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.596,00	₺4.877.260,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
158	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 2.677,90 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2285	2.677,90	2.677,90	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.360,00	₺6.319.844,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
159	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 1.928,23 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2286	1.928,23	1.928,23	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.596,00	₺5.005.685,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
160	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 782,27 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2287	782,27	782,27	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺2.950,00	₺2.307.696,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
161	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 540,39 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2288	540,39	540,39	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadığından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.	₺3.068,00	₺1.657.916,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
162	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 1.101,95 m² KONUT ALANI+YOL+PARK	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	274	93	1.101,95	1.101,95	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0.60 Hmax:3 kat (Konut) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı'nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.316,00	₺8.061.866,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
163	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 1.211,31 m² KONUT ALANI+YOL	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	274	95	1.211,31	1.211,31	KONUT ALANI+YOL	E:0.60 Hmax:3 kat (Konut) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı'nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺7.316,00	₺8.861.943,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
164	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELER'DE 8.546,04 m² TİCARET ALANI+YOL+ORTAOKUL ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	307	37	8.546,04	8.546,04	TİCARET ALANI+YOL+ORTAOKUL ALANI	E:1.00 Hmax:4 kat (Ticaret) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA (4 NO LU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 798 İNCİ MADDESİNİN BİRİNCİ FIKRASININ (b) BENDİ	₺6.136,00	₺52.438.501,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
165	KOCAELİ GEBZE BALÇIK'TA 666,38 m² TOPTAN TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	418	3	4.163,30	666,38	TOPTAN TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:0.25 Hmaks:12.5 m.	*Kamu Haczi : Gebze Belediye Başkanlığı nin 28/04/2022 tarih E48138632-754-76691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 47696.43 TL (Alacaklı : G*** B*** B***) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile		**SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.**	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	
166	KOCAELİ GEBZE BALÇIK'TA 274,22 m² TOPTAN TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	420	2	1.000,00	274,22	TOPTAN TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:0.25 Hmaks:12.5 m.	*Kamu Haczi : Gebze Belediye Başkanlığı nin 28/04/2022 tarih E48138632-754-76691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 47696.43 TL (Alacaklı : Gebze Belediye Başkanlığı) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan		**SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.**	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	
167	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 816,14 m² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	0	2065	816,14	816,14	DİĞER TARIM ALANI Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	E:0.05 (Yapı) E:0.30 - H:6.5 m. (Tarım Hayvancılık) Kadastral yola cephesi olmadığındanyapılaşma izni yoktur.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺2.006,00	₺1.637.176,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
168	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 469,99 m² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	0	2066	469,99	469,99	DİĞER TARIM ALANI Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	E:0.05 (Yapı) E:0.30 - H:6.5 m. (Tarım Hayvancılık) Kadastral yola cephesi olmadığındanyapılaşma izni yoktur.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺2.124,00	₺998.258,76	PEŞİN	₺100.000,00
169	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 5.556,41 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	227	5	5.556,41	5.556,41	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺13.570,00	₺75.400.483,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
170	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 202,36 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	228	6	3.182,87	202,36	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m.	*İŞ BU TAŞINMAZIN TAMAMI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ GEREĞİ HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR. *Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi	₺14.160,00	₺2.865.417,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
171	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 78,97 m² KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	233	4	5.357,55	78,97	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m. Parsel üzerinden enerji nakil hattı geçtiğinden elektrik dağıtım	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺13.570,00	₺1.071.622,90	PEŞİN	₺100.000,00
172	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 848,17 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	290	35	4.162,51	848,17	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: - (05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	₺6.785,00	₺5.754.833,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
173	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 242,36 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	296	2	3.196,03	242,36	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺6.785,00	₺1.644.412,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
174	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 1.156,69 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	304	3	3.000,00	1.156,69	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *492 NOLU PARSEL ÜZERİNDEKİ	₺7.670,00	₺8.871.812,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
175	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 1.093,90 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	335	24	3.064,25	1.093,90	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺5.900,00	₺6.454.010,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
176	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 223,43 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	343	32	3.000,00	223,43	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺6.490,00	₺1.450.060,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
177	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 25,82 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	343	40	3000	25,82	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺5.900,00	₺152.338,00	PEŞİN	₺100.000,00
178	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 328,47 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	346	3	3.026,47	328,47	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*23.01.1986 TARİH 370 YEVMİYE NUMARALI İNTİKAL İŞLEMİNİN HATALI OLDUĞUNA İLİŞKİN MÜFETTİŞ İNCELEMESİ YAPILMAKTADIR.*4753 VE 5618 SAYILI KANUNUN 7.İNCİ BÖLÜMÜ	₺5.900,00	₺1.937.973,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
179	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 2.024,29 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	400	1	6.601,76	2.024,29	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Yapı imar mevzuatına	₺6.490,00	₺13.137.642,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
180	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 806,95 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	405	6	5.333,36	806,95	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺11.800,00	₺9.522.010,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
181	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 208,66 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	411	1	3.000,00	208,66	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: “Kamu hizmetlerine	₺7.670,00	₺1.600.422,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
182	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 843,05 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	411	2	4.000,00	843,05	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*TAMAMI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARTILMIŞTIR *Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının	₺7.670,00	₺6.466.193,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
183	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 5.650,16 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	413	2	6.096,41	5.650,16	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m3	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *710 NOLU PARSEL ÜZERİNDEKİ	₺6.490,00	₺36.669.538,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
184	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 39,71 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	432	6	3.203,46	39,71	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Gebze Tapu	₺12.390,00	₺492.006,90	PEŞİN	₺100.000,00
185	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 602,68 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	435	5	3.000,00	602,68	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile)	₺5.900,00	₺3.555.812,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
186	KOCAELİ GEBZE PELİTLİ'DE 890,83 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	447	6	3.000,00	890,83	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Min:3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *6831 SAYILI KANUNUN 2/B	₺11.800,00	₺10.511.794,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
187	KOCAELİ GEBZE SULTANORHAN'DA 24.000,00 m² TIR PARKI ALANI+PARK ALANI+YOL	KOCAELİ	GEBZE	SULTANORHAN	2735	4	24.000,00	24.000,00	TIR PARKI ALANI+PARK ALANI+YOL	E:0.80 Yençok: 5 kat (Tır Parkı) 15 ve 16. maddeler kapsamında park ve yola terki	-	₺15.930,00	₺382.320.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
188	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 888,72 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2821	888,72	888,72	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m. Parsel üzerinden enerji naakil hattı geçtiğinden SEDAŞ' tan	*146 NOLU PARSEL ÜZERİNE İNŞA EDİLEN AHIRIN KROKİDE GÖRÜLECEĞİ ÜZERE 2,51 M2 LİK KISMI İŞ BU 2821 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	₺3.186,00	₺2.831.461,92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
189	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 3.049,77 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2823	3.049,77	3.049,77	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	-	₺2.832,00	₺8.636.948,64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
190	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 27.737,40 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2824	27.737,40	27.737,40	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ ÜÇ ADET PREFABRİKE BİNA A*** M*** E*** S***. VE T***. A***.Ş*** YE AİTTİR.	₺1.770,00	₺49.095.198,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
191	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 3.173,24 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2825	3.173,24	3.173,24	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BİR ADET PREFABRİKE BİNA A*** M*** E*** S***. VE T***. A***.Ş*** YE AİTTİR.	₺2.832,00	₺8.986.615,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
192	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 352,84 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2826	352,84	352,84	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	-	₺3.540,00	₺1.249.053,60	PEŞİN	₺100.000,00
193	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 5.401,52 m² TEKNİK ALTYAPI ALANI + DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2967	5.401,52	5.401,52	TEKNİK ALTYAPI ALANI + DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺2.714,00	₺14.659.725,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
194	KOCAELİ GEBZE TAVŞANLI'DA 1.982,84 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	TAVŞANLI	0	2969	1.982,84	1.982,84	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 (Tarım ve hayvancılık) H:6.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺2.950,00	₺5.849.378,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
195	KOCAELİ İZMİT YENİDOĞAN'DA 292,07 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	İZMİT	YENİDOĞAN	4869	12	292,07	292,07	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:18.5m.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırıdır (08/09/2022 tarih ve 45540 yevmiye no ile)	₺10.620,00	₺3.101.783,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
196	KOCAELİ İZMİT YENİDOĞAN'DA 26,54 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	İZMİT	YENİDOĞAN	4869	13	26,54	26,54	KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:18.5m. Tek başına yapılaşma hakkı yok, komşu parselle tevhid edilmesi	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺10.620,00	₺281.854,80	PEŞİN	₺100.000,00
197	KOCAELİ KÖRFEZ YARIMCA(ŞUYULANDIRMA)'DA 711,41 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA(ŞUYULANDIRMA)	519	27	711,41	711,41	TİCARET ALANI	E:1.50 Hmax:5 kat	-	₺23.600,00	₺16.789.276,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
198	KOCAELİ KÖRFEZ YARIMCA(ŞUYULANDIRMA)'DA 6.448,66 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA(ŞUYULANDIRMA)	519	28	7.434,58	6.448,66	TİCARET ALANI	E:1.50 Hmax:5 kat	-	₺19.470,00	₺125.555.410,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
199	ANTALYA AKSEKİ BÜYÜKALAN'DA 576,54 m² TURİZM+TİCARET ALANI	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	109	33	576,54	576,54	TURİZM+TİCARET ALANI	E:0.60 3 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (21/10/2022 tarih ve 5431 yevmiye no ile)	₺2.360,00	₺1.360.634,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
200	ANTALYA AKSEKİ BÜYÜKALAN'DA 1.075,57 m² TURİZM+TİCARET ALANI	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	109	34	1.075,57	1.075,57	TURİZM+TİCARET ALANI	E:0.60 3 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (21/10/2022 tarih ve 5431 yevmiye no ile)	₺2.301,00	₺2.474.886,57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
201	ANTALYA AKSEKİ BÜYÜKALAN'DA 1.364,94 m² TURİZM+TİCARET ALANI	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	109	35	1.364,94	1.364,94	TURİZM+TİCARET ALANI	E:0.60 3 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (21/10/2022 tarih ve 5431 yevmiye no ile)	₺2.242,00	₺3.060.195,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
202	ANTALYA AKSEKİ BÜYÜKALAN'DA 2.398,57 m² YERLEŞİK KONUT ALANI	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	142	2	2.398,57	2.398,57	YERLEŞİK KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT	*korunması gerekli tasınmaz kültür varlıgıdır.(17/08/2016 tarih ve 1240 yevmiye no ile) *2397,71 Kentsel Sit (07/05/2024 tarih ve 2904 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik	₺1.770,00	₺4.245.468,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
203	ANTALYA AKSEKİ BÜYÜKALAN'DA 1.523,10 m² TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	ANTALYA	AKSEKİ	BÜYÜKALAN	150	2	1.523,10	1.523,10	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (21/10/2022 tarih ve 5431 yevmiye no ile)	₺1.180,00	₺1.797.258,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
204	ANTALYA ALANYA ŞIHLAR'DA 1.748,86 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	ALANYA	ŞIHLAR	509	3	1.748,86	1.748,86	1/25.000 NİP TARIM ALANI	Bölgede alt ölçekli plan bulunmamaktadır.	*Diger (Konusu: Tasınmaz üzerindeki Tek Katlı Kargir Bina Mahmutlar Belediyesi Tüzel Kisiligine aittir.) Tarih: 15.04.2011 Sayı: 4884 (18/04/2011 tarih ve 9275 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: VN8ATGKY BELGE NOLU	₺625,40	₺1.093.737,04	PEŞİN	₺100.000,00
205	ANTALYA GAZİPAŞA KORU'DA 9.993,24 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT VE SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA KONTROLLÜ	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	197	33	20.157,00	9.993,24	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT VE		*BU TASINMAZ ÜZERINDEKI SU KUYUSU VE KAYISI AGAÇLARI V***OGLU I***A*** AITTIR. *3.derecede korunması gerekli tasınmaz kültür varlıgıdır. (15/05/2012 tarih ve 2035 yevmiye no ile)*Imar	₺5.900,00	₺58.960.137,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
206	ANTALYA KAŞ BEZİRGAN'DA 32.673,22 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	KAŞ	BEZİRGAN	212	250	32.673,22	32.673,22	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE BAKANLIGIMIZCA (MILLI EMLAK GENEL MÜDÜRLÜGÜ) DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK	₺3.245,00	₺106.024.598,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
207	ANTALYA KEPEZ VARSAK/ZEYTİNLİK'TE 376,00 m² KONUT ALANI	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYTİNLİK	2214	4	376,00	376,00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.75 5 KAT	*Diğer (Konusu: ANTALYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ nün 04/06/2024 tarih E.12883146 sayılı yazısı ile Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde	₺8.850,00	₺3.327.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
208	ANTALYA MANAVGAT AHMETLER'DE 20.467,87 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP EKOTURİZM ALANI)	ANTALYA	MANAVGAT	AHMETLER	143	2	20.467,87	20.467,87	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP EKOTURİZM ALANI)		-	₺177,00	₺3.622.812,99	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
209	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 106,06 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	103	12	106,06	106,06	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*İhtiyati Tedbir: MANAVGAT 4.ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2023 tarih 2023/47 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: -) (27/02/2023 tarih ve 6730 yevmiye no ile) *Kesinlesmemis	₺778,80	₺82.599,53	PEŞİN	₺100.000,00
210	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 2.719,48 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	103	13	2.719,48	2.719,48	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır (MANAVGAT 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 13/07/2024 tarih 2023/46 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (16/07/2024 tarih ve 27839 yevmiye no ile)	₺743,40	₺2.021.661,43	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
211	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 6.755,33 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	103	14	6.755,33	6.755,33	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*İhtiyati Tedbir: MANAVGAT 4. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2023 tarih 2023/51 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: üçüncü kisilere devir ve temlikinin önlenmesi) (27/02/2023 tarih	₺725,70	₺4.902.342,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
212	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 597,43 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	103	15	597,43	597,43	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*İhtiyati Tedbir: MANAVGAT 4. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2023 tarih 2023/51 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: üçüncü kisilere devir ve temlikinin önlenmesi) (27/02/2023 tarih	₺767,00	₺458.228,81	PEŞİN	₺100.000,00
213	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 1.302,12 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	103	16	1.302,12	1.302,12	1/25.000 NİP TARIM ALANI		*İhtiyati Tedbir: MANAVGAT 4. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 23/02/2023 tarih 2023/51 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: üçüncü kisilere devir ve temlikinin önlenmesi) (27/02/2023 tarih	₺755,20	₺983.361,02	PEŞİN	₺100.000,00
214	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 2.644,40 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	114	3	2.644,40	2.644,40	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺743,40	₺1.965.846,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
215	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 2.151,83 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	114	4	2.151,83	2.151,83	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺743,40	₺1.599.670,42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
216	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 3.493,40 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	114	5	3.493,40	3.493,40	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺731,60	₺2.555.771,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
217	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 894,13 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	124	5	894,13	894,13	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺802,40	₺717.449,91	PEŞİN	₺100.000,00
218	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 7.348,39 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	124	6	7.348,39	7.348,39	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺708,00	₺5.202.660,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
219	ANTALYA MANAVGAT CEVİZLER'DE 10.523,98 m² 1/25.000 NİP TARIM ALANI	ANTALYA	MANAVGAT	CEVİZLER	125	3	10.523,98	10.523,98	1/25.000 NİP TARIM ALANI		-	₺684,40	₺7.202.611,91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
220	ANTALYA MURATPAŞA TOPÇULAR'DA 3.210,33 m² TİCK(TİCARET-KONUT) ALANI	ANTALYA	MURATPAŞA	TOPÇULAR	28161	2	3.210,33	3.210,33	TİCK(TİCARET-KONUT) ALANI	Emsal: 0,80, Y:6 kat Parselasyon iptali bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye	₺23.470,20	₺75.347.087,17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
221	ANTALYA MURATPAŞA TOPÇULAR'DA 2.735,73 m² TİCARET ALANI	ANTALYA	MURATPAŞA	TOPÇULAR	28162	2	2.735,73	2.735,73	TİCARET ALANI	Emsal: 0,80, Y:6 kat Parselasyon iptali bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye	₺26.231,40	₺71.762.027,92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
222	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	14	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺10.030,00	₺100.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
223	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	15	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺10.030,00	₺100.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
224	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	19	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
225	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	20	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
226	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	21	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
227	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	22	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
228	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	23	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
229	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	24	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
230	İZMİR ALİAĞA ALİAĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	25	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	₺9.735,00	₺97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
231	İZMİR ÇEŞME MUSALLA'DA 131,45 m² KONUT ALANI	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8547	3	1.247,50	131,45	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.20 Hmax:6.80 m İzmir 4.İdare Mahkemesince imar uygulaması için yürütme	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihmtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ	₺21.830,00	₺2.869.553,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
232	AYDIN DİDİM ALTINKUM'DA 1.296,97 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	1	1.296,97	1.296,97	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no	₺29.205,00	₺37.878.008,85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
233	AYDIN DİDİM ALTINKUM'DA 645,15 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	2	645,15	645,15	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no	₺28.910,00	₺18.651.286,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
234	AYDIN DİDİM ALTINKUM'DA 669,40 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	3	669,40	669,40	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no	₺30.385,00	₺20.339.719,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
235	AYDIN DİDİM ALTINKUM'DA 632,15 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	4	632,15	632,15	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no	₺30.385,00	₺19.207.877,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
236	AYDIN DİDİM ALTINKUM'DA 632,14 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	5	632,14	632,14	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no	₺28.910,00	₺18.275.167,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
237	MUĞLA BODRUM GÖKÇEBEL'DE 4.208,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİK ALAN)	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	673	15	4.208,00	4.208,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİK ALAN)	1000-5000-25000 PLANLAR İPTAL EDİLMİŞTİR.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *M: BU	₺23.600,00	₺99.308.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
238	MUĞLA MİLAS BURGAZ'DA 5.791,93 m² GELİŞME KONUT ALANI	MUĞLA	MİLAS	BURGAZ	1043	6	5.791,93	5.791,93	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:18.5 m.	-	₺15.930,00	₺92.265.444,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
239	ADANA ÇUKUROVA KARALARBUCAĞI'DA 2.973,26 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17244	2	2.973,26	2.973,26	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI (ADANA 1.İDARE MAHKEMESİNCE PLAN İPTALİ	PLAN İPTALİ ÖNCESİ YAPILAŞMA ŞARTI: E:0.80 2 KAT	*Kesinlesmemis mahkeme kararı vardır (ADANA 3. ASLIYE HUKUK MAHKEMESI nin 28/06/2021 tarih 2018/467 ESAS 2021/326 KARAR sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (30/06/2021 tarih ve 22755 yevmiye no ile)	₺29.500,00	₺87.711.170,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
240	ADANA ÇUKUROVA KARALARBUCAĞI'DA 2.891,64 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17246	1	2.891,64	2.891,64	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI (ADANA 1.İDARE MAHKEMESİNCE PLAN İPTALİ	PLAN İPTALİ ÖNCESİ YAPILAŞMA ŞARTI: E:0.80 2 KAT	*Diger (Konusu: Kentsel Dönüsüm Alanı Içerisindedir.) (28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *GECEKONDUSU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHIPLERINE VERILMEK ÜZERE (BELEDIYE HISSESI) T.	₺28.320,00	₺81.891.244,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
241	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADI'DA 451,41 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12540	2	5.000,00	451,41	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diğer (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 27/09/2021 TARİH 108556 SAYILI YAZISI GEREĞİ İ*** Y**** IN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -	₺7.080,00	₺3.195.982,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
242	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADI'DA 279,71 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12540	4	5.000,00	279,71	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diğer (Konusu: h**** k*** veraset intikal ilişiği kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (25/11/2021 tarih ve 44623 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: S**** Ö**** İNTİKAL İLİŞİĞİ) Tarih: - Sayı: - (03/12/2021 tarih ve 46341 yevmiye no ile)	₺7.080,00	₺1.980.346,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
243	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADI'DA 105,00 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14993	1	6.120,00	105,00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diğer (Konusu: ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 15/12/2022 TARİH 195986 SAYI ile N**** B**** IN VERASET İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: - (16/12/2022 tarih ve 58572 yevmiye no ile) *Diğer	₺10.620,00	₺1.115.100,00	PEŞİN	₺100.000,00
244	ADANA SARIÇAM BOYNUYOĞUN'DA 14.276,14 m² KONUT ALANI	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	727	1	14.276,14	14.276,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.60 Hmax:45 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile)	₺9.204,00	₺131.397.592,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
245	ADANA SARIÇAM İSTİKLAL'DE 5.859,54 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADANA	SARIÇAM	İSTİKLAL	18254	123	7.264,58	5.859,54	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP	₺1.062,00	₺6.222.831,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
246	ADANA SARIÇAM İSTİKLAL'DE 4.911,57 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADANA	SARIÇAM	İSTİKLAL	18292	5	4.911,57	4.911,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETIMI VE DEGERLENDIRILMESI EKMADDE 4. GEREGINCE; KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP	₺826,00	₺4.056.956,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
247	MERSİN ERDEMLİ KOYUNCU'DA 26.085,00 m² TURİZM TESİS ALANI+EĞLENCE ALANI+REFÜJ VE YOL ALANI	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	6	48	26.085,00	26.085,00	TURİZM TESİS ALANI+EĞLENCE ALANI+REFÜJ VE YOL ALANI	Parselin bir kısmı kıyı kenar çizgisi içerisindedir. 15 ve 16. made uygulamasına tabidir.	*8412,57 m2 lik kısmı kıyı kenar çizgisi içerisinde kalmaktadır. (25/08/2021 tarih ve 29819 yevmiye no ile)	₺23.617,70	₺616.067.704,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
248	MERSİN ERDEMLİ KOYUNCU'DA 13.156,00 m² GELİŞME KONUT ALANI	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	380	1	13.156,00	13.156,00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diger (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı Içerisindedir.Onaylanmıs Imar Planları ile onaylı köy yerlesik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dısında kullanılamaz.)	₺6.490,00	₺85.382.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
249	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 267,31 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	1	267,31	267,31	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.301.131,43	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
250	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 316,66 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	2	316,66	316,66	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.541.342,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
251	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 400,03 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	3	400,03	400,03	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.947.146,03	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
252	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 446,68 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	4	446,68	446,68	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺2.174.214,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
253	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 312,15 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	5	312,15	312,15	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.193,72	₺1.309.069,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
254	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 387,48 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	6	387,48	387,48	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.351,84	₺1.686.250,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
255	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 416,64 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	7	416,64	416,64	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.551,26	₺1.896.236,97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
256	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 334,72 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	8	334,72	334,72	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.629.249,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
257	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 295,58 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	9	295,58	295,58	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.438.735,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
258	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 352,92 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	10	352,92	352,92	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.717.838,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
259	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 300,53 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	11	300,53	300,53	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.462.829,78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
260	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 277,50 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	1	277,50	277,50	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.330,60	₺1.201.741,50	PEŞİN	₺100.000,00
261	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 898,47 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	2	898,47	898,47	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.543,00	₺4.081.749,21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
262	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 319,82 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	3	319,82	319,82	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺5.192,00	₺1.660.505,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
263	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 290,42 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	4	290,42	290,42	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.413.619,35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
264	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 319,61 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	5	319,61	319,61	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺4.867,50	₺1.555.701,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
265	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 294,13 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	6	294,13	294,13	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.453,32	₺1.309.855,01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
266	MERSİN SİLİFKE MUKADDEM'DE 266,07 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	7	266,07	266,07	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mevcuttur.	-	₺4.373,08	₺1.163.545,40	PEŞİN	₺100.000,00
267	GAZİANTEP NURDAĞI KÖMÜRLER'DE 19.322,82 m² PLANSIZ ALAN	GAZİANTEP	NURDAĞI	KÖMÜRLER	169	1	19.322,82	19.322,82	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar içi talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/02/2023 tarih ve 1171 yevmiye no ile)	₺236,00	₺4.560.185,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
268	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 3.529,58 m² KONUT ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	7840	5	3.529,58	3.529,58	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER,	₺7.080,00	₺24.989.426,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
269	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 1.041,94 m² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	7841	6	1.041,94	1.041,94	TİCARET ALANI	Yençok:6.5 m.	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER,	₺7.080,00	₺7.376.935,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
270	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 1.041,94 m² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	7841	7	1.041,94	1.041,94	TİCARET ALANI	Yençok:6.5 m.	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER,	₺7.670,00	₺7.991.679,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
271	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 1.046,40 m² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8434	2	1.046,40	1.046,40	TİCARET ALANI	Yençok:6.5 m.	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER,	₺7.080,00	₺7.408.512,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
272	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 1.014,25 m² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8434	3	1.014,25	1.014,25	TİCARET ALANI	Yençok:6.5 m.	-	₺7.080,00	₺7.180.890,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
273	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 1.078,56 m² TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8434	4	1.078,56	1.078,56	TİCARET ALANI	Yençok:6.5 m.	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN YERLER,	₺7.080,00	₺7.636.204,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
274	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 3.588,70 m² KONUT ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8501	2	3.588,70	3.588,70	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN	₺6.490,00	₺23.290.663,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
275	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 3.588,69 m² KONUT ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8501	3	3.588,69	3.588,69	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN	₺6.490,00	₺23.290.598,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
276	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEYİ'DE 3.087,28 m² KONUT ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8502	2	3.087,28	3.087,28	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜGÜ IÇINDE YERALAN TICARI VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR ILE IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETI IÇIN	₺7.080,00	₺21.857.942,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
277	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL KARACAÖREN'DE 15.189,34 m² T2 TİCARET ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KARACAÖREN	7016	1	15.189,34	15.189,34	T2 TİCARET ALANI	E:0.90 Yençok:2 kat 4.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye	₺3.481,00	₺52.874.092,54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
278	HATAY ANTAKYA KİSECİK'TE 9.402,88 m² TARIM ALANI	HATAY	ANTAKYA	KİSECİK	208	7	9.402,88	9.402,88	TARIM ALANI Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi		*İSTİMLAK ŞERHİ 03/08/1999 YEV:3920 2942/31-B MADDESİ M.5.B. LEHİNE	₺2.006,00	₺18.862.177,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
279	HATAY İSKENDERUN AKÇAY İMAR'DA 635,00 m² KONUT ALANI	HATAY	İSKENDERUN	AKÇAY İMAR	1014	36	635,00	635,00	KONUT ALANI	TAKS:0.60 E:1.60 BLOK NİZAM 4 KAT Mevcut planlar askı aşamasındadır.	*2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (19/12/2024 tarih ve 29073	₺4.307,00	₺2.734.945,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
280	HATAY İSKENDERUN AKÇAY İMAR'DA 689,00 m² KONUT ALANI	HATAY	İSKENDERUN	AKÇAY İMAR	1015	41	689,00	689,00	KONUT ALANI	TAKS:0.60 E:1.60 BLOK NİZAM 4 KAT Mevcut planlar askı aşamasındadır.	*2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (19/12/2024 tarih ve 29073	₺3.304,00	₺2.276.456,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
281	HATAY İSKENDERUN AKÇAY İMAR'DA 731,00 m² KONUT ALANI	HATAY	İSKENDERUN	AKÇAY İMAR	1015	42	731,00	731,00	KONUT ALANI	TAKS:0.60 E:1.60 BLOK NİZAM 4 KAT Mevcut planlar askı aşamasındadır.	*2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz (19/12/2024 tarih ve 29073	₺4.307,00	₺3.148.417,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
282	HATAY İSKENDERUN AKÇAY İMAR'DA 555,00 m² KONUT ALANI	HATAY	İSKENDERUN	AKÇAY İMAR	1015	43	555,00	555,00	KONUT ALANI	TAKS:0.60 E:1.60 BLOK NİZAM 4 KAT Mevcut planlar askı aşamasındadır.	*2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. *Aynı ada 29 ve 30 parsellerle müştereken 356 m2 lik kısmı N*** oğlu H*** Y*** a	₺4.130,00	₺2.292.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
283	ADIYAMAN BESNİ ÇAT'TA 36.497,52 m² GELİŞME KONUT ALANI+PARK+ TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	ADIYAMAN	BESNİ	ÇAT	228	7	36.497,52	36.497,52	GELİŞME KONUT ALANI (Yaklaşık 20.660.13) + PARK+ TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	TAKS:0.30 KAKS:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT (İlan edilen plan askı aşamasındadır.)	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLIM DEGISIKLIGI BAKANLIGINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDILEN TASINMAZLAR	₺1.569,71	₺57.290.540,49	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
284	ADIYAMAN BESNİ ERDEMOĞLU'DA 3.075,17 m² KONUT ALANI	ADIYAMAN	BESNİ	ERDEMOĞLU	786	1	3.075,17	3.075,17	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:9.5 m.	-	₺5.900,00	₺18.143.503,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
285	ADIYAMAN GÖLBAŞI ASFALT'TA 921,62 m² KONUT ALANI	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	712	3	921,62	921,62	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:Z+3 kat	-	₺6.490,00	₺5.981.313,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
286	ADIYAMAN GÖLBAŞI ASFALT'TA 439,78 m² KONUT ALANI	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ASFALT	712	11	439,78	439,78	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:Z+3 kat	*HÜKMEN IFRAZEN TASINMAZDAN 5418.70 M2 LIK KISIM ASFALT MAH. 3658 SAHIFEYE GITTI *HÜKMEN IFRAZEN TASINMAZDAN 12979.37 M2 LIK KISIM ASFALT MAHALLESI 3659 SAHIFEYE	₺6.490,00	₺2.854.172,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
287	ADIYAMAN GÖLBAŞI ÇATALTEPE'DE 24.495,32 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP SULAMA ALANI)	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	ÇATALTEPE	168	40	24.495,32	24.495,32	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP SULAMA ALANI)	üzerinde binalar var	*Diger (Konusu: 3402 sayılı Kanunun Ek-1 maddesi uygulamasına tabidir.) Tarih: - Sayı: - (31/03/2017 tarih ve 1178 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi	₺295,00	₺7.226.119,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
288	ADIYAMAN GÖLBAŞI OZAN'DA 5.267,58 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	OZAN	115	65	5.267,58	5.267,58	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: BU PARSEL KÖY YERLESIK ALANI VE CIVARI SINIRI IÇERISINDE KISMEN KALMAKTADIR.) Tarih: - Sayı: -(07/01/2015 tarih ve 42 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine	₺590,00	₺3.107.872,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
289	ADIYAMAN GÖLBAŞI OZAN'DA 2.336,69 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADIYAMAN	GÖLBAŞI	OZAN	140	12	2.336,69	2.336,69	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıgıdır.(27/09/2013 tarih ve 2462 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: BU PARSEL KÖY YERLESIK ALANI VE CIVARI SINIRI IÇERISINDE KISMEN KALMAKTADIR.) Tarih:	₺649,00	₺1.516.511,81	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
290	ADIYAMAN MERKEZ PETROL'DE 1.647,62 m² KONUT ALANI	ADIYAMAN	MERKEZ	PETROL	4080	1	1.647,62	1.647,62	KONUT ALANI E:1.00 Yençok:5 kat	üzerinde binalar var	*Diger (Konusu: Özel Güvenlik Bölgesi içinde kalmaktadır.) Tarih: 22/06/2015 Sayı: 2955 (22/06/2015 tarih ve 8993 yevmiye no ile)	₺7.080,00	₺11.665.149,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
291	MALATYA BATTALGAZİ DERNEK'TE 920,57 m² TİCARET ALANI	MALATYA	BATTALGAZİ	DERNEK	6121	1	920,57	920,57	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok:12.50 m	*İSTİMLAKİ KARARLAŞTIRILMIŞTIR. 13.081974 YEV:4452	₺8.850,00	₺8.147.044,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
292	VAN EDREMİT ESKİCAMİ'DE 3.226,86 m² TİCARET ALANI	VAN	EDREMİT	ESKİCAMİ	718	1	3.226,86	3.226,86	TİCARET ALANI	E: 1,00, Yençok: 6,50 m	*2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no ile) *KAMULASTIRMAYA TABIDIR.03.10.2005 TARIH VE YEV: 428 *KAMU HIZMETI IÇIN AYRILAN	₺5.900,00	₺19.038.474,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
293	AĞRI ELEŞKİRT İSTİKLAL'DE 2.342,86 m² KONUT ALANI	AĞRI	ELEŞKİRT	İSTİKLAL	143	3	2.342,86	2.342,86	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.25 KAKS:1.00 Yola terki mevcuttur.	-	₺3.669,80	₺8.597.827,63	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
294	AĞRI PATNOS YEŞİLÇİMEN'DE 20.036,55 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ARAZİSİ-EKOLOJİK ÖNEME SAHİP ALAN)	AĞRI	PATNOS	YEŞİLÇİMEN	202	5	20.036,55	20.036,55	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ARAZİSİ-EKOLOJİK ÖNEME		*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ve Çevre,Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (17/10/2022	₺236,00	₺4.728.625,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
295	MARDİN ARTUKLU AVCILAR'DA 3.078,95 m² KENTSEL SERVİS ALANI	MARDİN	ARTUKLU	AVCILAR	257	1	3.078,95	3.078,95	KENTSEL SERVİS ALANI	E:1.50 Hmax:15.5 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iada edilir.) Tarih: 19/02/2018 Sayı: 1131 (01/03/2018 tarih ve 1585 yevmiye no	₺9.440,00	₺29.065.288,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
296	MARDİN ARTUKLU AVCILAR'DA 8.870,21 m² KONUT ALANI	MARDİN	ARTUKLU	AVCILAR	258	1	8.870,21	8.870,21	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:15.5 m.	*Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlıgınca degisik ihtaiyaçlarda talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: - (22/05/2009 tarih ve 2061 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu	₺2.655,00	₺23.550.407,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
297	MARDİN ARTUKLU AVCILAR'DA 1.069,86 m² KONUT ALANI	MARDİN	ARTUKLU	AVCILAR	258	2	1.069,86	1.069,86	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:15.5 m.	*INTIFAI IMAR VE ISKAN BAKANLIGINA AITTIR. *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iada edilir.) Tarih: 19/02/2018	₺2.950,00	₺3.156.087,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
298	MARDİN MİDYAT ORTAÇARŞI'DA 80.314,59 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI+GELİŞME KONUT ALANI)	MARDİN	MİDYAT	ORTAÇARŞI	275	79	80.314,59	80.314,59	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI+GELİŞME KONUT ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 25/11/2022 Sayı: 5096790	₺590,00	₺47.385.608,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
299	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 866,03 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	3	866,03	866,03	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺9.145,00	₺7.919.844,35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
300	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 866,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	4	866,00	866,00	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺7.664.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
301	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 866,08 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	5	866,08	866,08	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.968,00	₺7.767.005,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
302	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 642,49 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	5	642,49	642,49	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺5.686.036,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
303	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 666,12 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	11	666,12	666,12	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺5.895.162,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
304	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 745,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	12	745,00	745,00	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺6.593.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
305	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜ'DE 744,98 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	13	744,98	744,98	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺6.593.073,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
306	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.880,84 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	12	1.880,84	1.880,84	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺16.645.434,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
307	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 275,06 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	13	2.546,66	275,06	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺2.434.281,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
308	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.478,88 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	14	1.478,88	1.478,88	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺13.088.088,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
309	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.949,67 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	17	1.949,67	1.949,67	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.260,00	₺16.104.274,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
310	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 2.630,97 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	18	2.630,97	2.630,97	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.260,00	₺21.731.812,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
311	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 2.630,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	19	2.630,00	2.630,00	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.260,00	₺21.723.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
312	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.407,13 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	2	1.407,13	1.407,13	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺12.453.100,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
313	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.301,43 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	3	1.301,43	1.301,43	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺11.517.655,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
314	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.267,44 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	4	1.267,44	1.267,44	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺11.216.844,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
315	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.280,21 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	5	1.280,21	1.280,21	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺11.329.858,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
316	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.243,56 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	6	1.243,56	1.243,56	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺11.005.506,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
317	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.206,91 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	7	1.206,91	1.206,91	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺10.681.153,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
318	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)'DE 1.170,25 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	8	1.170,25	1.170,25	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	₺8.850,00	₺10.356.712,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
319	ANKARA AYAŞ HACIRECEP'TE 1.588,68 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACIRECEP	137	2	1.588,68	1.588,68	KONUT ALANI	Ayrık nizam 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Tapu kütügünde oldugu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	₺3.540,00	₺5.623.927,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
320	ANKARA AYAŞ HACIRECEP'TE 768,22 m² TİCARET ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACIRECEP	139	3	768,22	768,22	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmax: Serbest Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Tapu kütügünde oldugu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	₺4.956,00	₺3.807.298,32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
321	ANKARA ETİMESGUT AŞAĞIYURTÇU'DA 15.411,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62369	1	15.411,00	15.411,00	PLANSIZ ALAN	E:1.00 Yençok:16 kat KONUT imarlı iken Ankara 5.İdare mahkemesince planlar iptal edilmiştir.	*Kullanım Amacı: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺8.732,00	₺134.568.852,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
322	ANKARA ETİMESGUT AŞAĞIYURTÇU'DA 19.756,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62563	1	19.756,00	19.756,00	PLANSIZ ALAN (E:1.00 Yençok:16 kat KONUT alanı imarlı ikenAnkara 5.İdare	Plan iptal süreci Danıştay aşamasındadır.	*Diger (Konusu: ANKARA BÜYÜKSEHIR BELEDIYE BASKANLIGI IMAR VE SEHIRCILIK DAIRESI BASKANLIGI HARITA SUBA MÜDÜRLÜGÜNÜN 6.6.2022 TARIH 501070 SAYILI YAZISI ILE 84282 NOLU	₺8.614,00	₺170.178.184,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
323	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIK'TA 2.544,76 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIK	48638	1	7.570,00	2.544,76	PLANSIZ ALAN	E:0.40 KONUT imarlı iken Ankara 5.İdare mahkemesince planlar iptal edilmiştir.	*BU PARSELIN 704 M2 SI YUKARI YURTÇU KÖYÜ 179 NOLU PARSEL ILE MÜKERRERDIR. 179 NOLU PARSEL 41.MD. GEREGINCE DÜZELTILME YAPILACAKTIR. *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER	₺6.313,00	₺16.065.069,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
324	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 1.269,88 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48659	26	1.368,00	1.269,88	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	-	₺9.381,00	₺11.912.744,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
325	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 238,53 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48989	9	650,00	238,53	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	-	₺9.499,00	₺2.265.796,47	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
326	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 1.562,56 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49009	1	12.877,85	1.562,56	KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	-	₺16.402,00	₺25.629.109,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
327	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 3.039,74 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49044	5	7.749,18	3.039,74	KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	-	₺16.520,00	₺50.216.504,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
328	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 30.000,00 m² 2.derece TİCARET ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49780	2	30.000,00	30.000,00	2.derece TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:16 kat	-	₺17.936,00	₺538.080.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
329	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜ'DE 2.500,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49786	2	15.450,39	2.500,00	KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	-	₺16.343,00	₺40.857.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
330	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇU'DA 6.174,00 m² KENTSEL SERVİS ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61028	2	6.174,00	6.174,00	KENTSEL SERVİS ALANI	E:1.50 Yençok:33 kat	-	₺16.225,00	₺100.173.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
331	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇU'DA 400,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61453	8	400,00	400,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı E:1.20 Yençok:16 kat imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesi'nce plan ital kararı verilmiştir.	*T.A.A. OLARAK AYRILMISTIR. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK	₺9.145,00	₺3.658.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
332	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇU'DA 3.985,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62616	1	3.985,00	3.985,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı E:1.20 Yençok:16 kat imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesi'nce plan ital kararı verilmiştir.	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsız olarak Hazineye iade edillir.) Tarih: Sayı: - *ILK PARSELASYON HARCI BORCU VARDIR .	₺8.791,00	₺35.032.135,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
333	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇU'DA 16.364,00 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62781	1	16.364,00	16.364,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:5 kat	-	₺7.965,00	₺130.339.260,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
334	ANKARA KAHRAMANKAZAN SANCAR'DA 8.541,65 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	109	15	8.541,65	8.541,65	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında	₺826,00	₺7.055.402,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
335	ANKARA KAHRAMANKAZAN SANCAR'DA 11.926,85 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	113	62	11.926,85	11.926,85	PLANSIZ ALAN Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: -Parsel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında	₺802,40	₺9.570.104,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
336	ANKARA MAMAK DİRİLİŞ'TE 5.076,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	13	5.076,00	5.076,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	₺25.960,00	₺131.772.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
337	ANKARA MAMAK DİRİLİŞ'TE 5.076,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	14	5.076,00	5.076,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	₺25.960,00	₺131.772.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
338	ANKARA MAMAK DİRİLİŞ'TE 5.078,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	15	5.078,00	5.078,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	₺26.550,00	₺134.820.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
339	ANKARA POLATLI GEDİKLİ'DE 945,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	6	1.000,00	945,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	₺1.416,00	₺1.338.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
340	ANKARA POLATLI GEDİKLİ'DE 945,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	7	1.000,00	945,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	₺1.416,00	₺1.338.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
341	ANKARA POLATLI GEDİKLİ'DE 945,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	8	1.000,00	945,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	₺1.416,00	₺1.338.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
342	ANKARA POLATLI GEDİKLİ'DE 945,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	9	1.000,00	945,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	₺1.416,00	₺1.338.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
343	ANKARA POLATLI GEDİKLİ'DE 944,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	10	1.000,00	944,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	₺1.416,00	₺1.336.704,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
344	ANKARA POLATLI HACITUĞRUL'DA 998,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	HACITUĞRUL	419	1	1.046,00	998,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6.50 m	*Imar düzenlemesine alınmıstır.(18/08/2010 tarih ve 10080 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Pol.2.asl.Huk.Mah. nin 2006/212 esas,2008/325 sayılı kararı ile S.S.G*** D*** K*** Y***K***DEN H**** OGLU H*** K**** E	₺1.357,00	₺1.354.286,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
345	ANKARA POLATLI HACITUĞRUL'DA 1.011,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	HACITUĞRUL	422	6	1.011,00	1.011,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6.50 m	*İmar düzenlemesine alınmıstır.(18/08/2010 tarih ve 10080 yevmiye no ile)	₺1.357,00	₺1.371.927,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
346	ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 2.467,92 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102174	4	7.426,64	2.467,92	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:9 kat	-	₺13.664,40	₺33.722.646,05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
347	ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 12.542,31 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102176	5	12.542,31	12.542,31	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:9 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (Açıklama : 03/10/2011 tarihinden sonra Gecekondu Önleme Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında mahkeme kararları ve veraset intikalleri	₺13.452,00	₺168.719.154,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
348	ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 16.929,49 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102194	1	16.929,49	16.929,49	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:9 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (Açıklama : 03/10/2011 tarihinden sonra Gecekondu Önleme Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında mahkeme kararları ve veraset intikalleri	₺13.168,80	₺222.941.067,91	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
349	ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 87.370,03 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102216	6	87.370,03	87.370,03	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok:9 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (Açıklama : 03/10/2011 tarihinden sonra Gecekondu Önleme Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında mahkeme kararları ve veraset intikalleri	₺12.460,80	₺1.088.700.469,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
350	ANKARA SİNCAN SARAYCIK'TA 3.595,62 m² TİCARET ALANI	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102464	3	3.595,62	3.595,62	TİCARET ALANI	E:0.50 YENÇOK:8.5 m.	-	₺15.576,00	₺56.005.377,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
351	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 2.817,05 m² TİCARET ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102377	4	2.817,05	2.817,05	TİCARET ALANI	E:0.50 YENÇOK:8.5 m.	-	₺11.092,00	₺31.246.718,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
352	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 2.535,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102377	6	2.535,00	2.535,00	TİCARET ALANI	E:0.50 YENÇOK:8.5 m.	*Diger (Konusu: IS BU TASINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILACAK VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETINE AYRILACAK ALANLAR ILE MALIYE	₺11.092,00	₺28.118.220,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
353	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 4.670,08 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102381	3	4.670,08	4.670,08	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	*ISBU TASINMAZ ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETIMINDE KULLANILACAK VE YAPILACAK IMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HIZMETINE AYRILACAK ALANLAR ILE MALIYE BAKANLIGI NCA	₺7.670,00	₺35.819.513,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
354	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 11.049,46 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102421	3	11.049,46	11.049,46	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.	₺7.080,00	₺78.230.176,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
355	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 3.041,99 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102424	2	3.041,99	3.041,99	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	*SUFA HAKKI: ARSA OFISI GENEL MÜDÜRLÜGÜ LEHINE TARIH 14/07/2004 YEV. 12866	₺7.729,00	₺23.511.540,71	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
356	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 1.821,27 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102449	4	1.821,27	1.821,27	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺8.260,00	₺15.043.690,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
357	ANKARA SİNCAN YENİ PEÇENEK'TE 2.295,40 m² KONUT ALANI	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102449	7	2.295,40	2.295,40	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺8.260,00	₺18.960.004,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
358	ANKARA YENİMAHALLE MACUN-1'DE 5.021,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	MACUN-1	65327	1	5.021,00	5.021,00	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok:5 kat	-	₺30.000,00	₺150.630.000,00	% 25 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
359	ANKARA YENİMAHALLE YAKACIK'TA 10.356,28 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64550	5	10.356,28	10.356,28	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E=0.60, Yençok=9.50	-	₺7.080,00	₺73.322.462,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
360	ANKARA YENİMAHALLE YAKACIK'TA 17.378,10 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64560	5	17.378,10	17.378,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E=0.60, Yençok=9.50	-	₺6.785,00	₺117.910.408,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
361	ANKARA YENİMAHALLE YAKACIK'TA 2.319,07 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64575	6	2.319,07	2.319,07	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E=0.60, Yençok=9.50	-	₺7.522,50	₺17.445.204,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
362	KONYA KARAPINAR İPEKÇİ'DE 13.939,01 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3053	1	13.939,01	13.939,01	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:9.50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺3.009,00	₺41.942.481,09	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
363	KONYA KARAPINAR İPEKÇİ'DE 13.909,95 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3054	1	13.909,95	13.909,95	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:9.50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺3.009,00	₺41.855.039,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
364	KONYA KARAPINAR İPEKÇİ'DE 21.539,02 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3089	1	21.539,02	21.539,02	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:9.50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.891,00	₺62.269.306,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
365	KONYA KARAPINAR İPEKÇİ'DE 15.907,51 m² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3090	1	15.907,51	15.907,51	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok:9.50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺2.950,00	₺46.927.154,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
366	KONYA KARAPINAR İPEKÇİ'DE 5.090,39 m² AKARYAKIT İSTASYON ALANI+YOL	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3093	2	5.090,39	5.090,39	AKARYAKIT İSTASYON ALANI+YOL	E:0.30 Yençok:7.50 m. Yola terki mevcuttur.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca (Milli Emlak Genel Müdürlügü) degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺9.322,00	₺47.452.615,58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
367	KONYA MERAM BORUKTOLU'DA 149.116,49 m² TARIM VE GIDA SANAYİ ALANI	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37324	6	149.116,49	149.116,49	TARIM VE GIDA SANAYİ ALANI	100.000 m2 ye kadar bir tesis	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392	₺885,00	₺131.968.093,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
368	KONYA MERAM BORUKTOLU'DA 100.103,55 m² ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37325	3	100.103,55	100.103,55	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E:0.15 TAKS:0.15 Yençok:9.5 m. 100.000 m2 ye kadar bir tesis	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392	₺885,00	₺88.591.641,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
369	KONYA MERAM BORUKTOLU'DA 100.124,26 m² ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	2	100.124,26	100.124,26	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E:0.15 TAKS:0.15 Yençok:9.5 m. 100.000 m2 ye kadar bir tesis	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392	₺885,00	₺88.609.970,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
370	KONYA MERAM BORUKTOLU'DA 103.194,32 m² ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	3	103.194,32	103.194,32	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E:0.15 TAKS:0.15 Yençok:9.5 m. 100.000 m2 ye kadar bir tesis	*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392	₺885,00	₺91.326.973,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
371	KONYA SELÇUKLU SULUTAS'TA 1.127,31 m² TARIM ALANI (1/25000 ölçekli Planda)	KONYA	SELÇUKLU	SULUTAS	43343	1	1.127,31	1.127,31	TARIM ALANI (1/25000 ölçekli Planda)	*Parsel üzerinde, basit yapılı bina, taşınabilir konteyner, çeşitli meyve ağaçları olduğu görülmüştür.	*Diger (Konusu: (21/09/2018 tarihli 1837554 basvuru numaralı (önceki basvuru numarası 879515) ve YLUZGKDN belge nolu (önceki belge no GFUU4ZK4) Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmistir.)) Tarih: 15/03/2021 Sayı: 516860	₺2.001,87	₺2.256.728,07	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
372	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI ERENKÖY'DE 1.895,72 m² KONUT ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ERENKÖY	28346	1	1.895,72	1.895,72	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT E:0.85	*Belediye Gelirleri Kanununa göre kısıtlıdır.(09/09/2019 tarih ve 28453 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak	₺10.620,00	₺20.132.546,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
373	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 62.657,15 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3816	1	62.657,15	62.657,15	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: A PARSELIN KROKISINDE GÖSTERILEN YAKLASIK 5000 M2 LIK KISIM,III.DERECE SIT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yevmiye no ile) *Diger	₺802,40	₺50.276.097,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
374	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 47.866,16 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3822	1	47.866,16	47.866,16	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: A PARSELIN KROKISINDE GÖSTERILEN YAKLASIK 5000 M2 LIK KISIM,III.DERECE SIT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yevmiye no ile) *Diger	₺826,00	₺39.537.448,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
375	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 55.645,00 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3823	1	55.645,00	55.645,00	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: A PARSELIN KROKISINDE GÖSTERILEN YAKLASIK 5000 M2 LIK KISIM,III.DERECE SIT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yevmiye no ile) *Diger	₺802,40	₺44.649.548,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
376	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 45.505,99 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3827	1	45.505,99	45.505,99	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: A PARSELIN KROKISINDE GÖSTERILEN YAKLASIK 5000 M2 LIK KISIM,III.DERECE SIT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yevmiye no ile) *Diger	₺826,00	₺37.587.947,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
377	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 65.430,94 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3828	1	65.430,94	65.430,94	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: A PARSELIN KROKISINDE GÖSTERILEN YAKLASIK 5000 M2 LIK KISIM,III.DERECE SIT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yevmiye no ile) *Diger	₺802,40	₺52.501.786,26	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
378	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARA'DA 58.048,32 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3829	1	58.048,32	58.048,32	TERMAL TURİZM ALANI		*Diger (Konusu: E*** K*** T*** T*** M*** ILE ILGILI HAZIRLANAN IMAR PLANINDAKI AMACINA UYGUN OLARAK KALLANILMAK ÜZERE) Tarih:06/01/2014 Sayı:72 - (20/01/2014 tarih ve 1382 yevmiye no	₺802,40	₺46.577.971,97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
379	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI IHLAMURKENT'TE 11.715,71 m² TİCARET ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25700	1	11.715,71	11.715,71	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok:6.5 m.	*Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.(16/05/2014	₺11.800,00	₺138.245.378,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
380	BALIKESİR EDREMİT ALTINOLUK'TA 1.163,30 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	EDREMİT	ALTINOLUK	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR	₺31.860,00	₺37.062.738,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
381	BALIKESİR GÖMEÇ KARAAĞAÇ'TA 6.972,94 m² KONUT ALANI+YOL+PARK+CAMİ ALANI	BALIKESİR	GÖMEÇ	KARAAĞAÇ	172	209	6.972,94	6.972,94	KONUT ALANI+YOL+PARK+CAMİ ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.15 KAKS:0.30 (Konut alanı) 15 ve 16.madde uygulamasına tabidir.	-	₺3.699,30	₺25.794.996,94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
382	BALIKESİR GÖMEÇ KEMALPAŞA'DA 1.200,69 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖMEÇ	KEMALPAŞA	262	1	1.200,69	1.200,69	KONUT ALANI	E:0.50 2 KAT	*BU TAŞINMAZIN TOPLU KONUT ALANI OLARAK KULLANILMASI, BAŞKA AMAÇLA KULLANILMAMASI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ UYGULANMASI SIRASINDA KAMU	₺6.136,00	₺7.367.433,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
383	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 548,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	504	548,00	548,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.357,00	₺743.636,00	PEŞİN	₺100.000,00
384	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 490,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	505	490,00	490,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Kadastro tarafından hesaplanan yüzölçümü 567,57 m2 olup, tapuda kayıtlı yüzölçümü ile farklılık vardır. (28/05/2024 tarih ve 8575 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik	₺1.416,00	₺693.840,00	PEŞİN	₺100.000,00
385	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 604,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	506	604,00	604,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.416,00	₺855.264,00	PEŞİN	₺100.000,00
386	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 569,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	507	569,00	569,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.357,00	₺772.133,00	PEŞİN	₺100.000,00
387	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 543,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	508	543,00	543,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.357,00	₺736.851,00	PEŞİN	₺100.000,00
388	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 620,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	509	620,00	620,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.416,00	₺877.920,00	PEŞİN	₺100.000,00
389	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 612,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	510	612,00	612,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.416,00	₺866.592,00	PEŞİN	₺100.000,00
390	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 623,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	511	623,00	623,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.416,00	₺882.168,00	PEŞİN	₺100.000,00
391	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBA'DA 520,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	512	520,00	520,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz Hazineye iade edileceği…	₺1.416,00	₺736.320,00	PEŞİN	₺100.000,00
392	BALIKESİR İVRİNDİ KURTULUŞ'TA 14.271,84 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	KURTULUŞ	504	52	14.271,84	14.271,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir. *Diğer	₺389,40	₺5.557.454,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
393	BALIKESİR İVRİNDİ KURTULUŞ'TA 26.076,53 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	KURTULUŞ	505	7	26.076,53	26.076,53	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir. *Diğer	₺354,00	₺9.231.091,62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
394	BALIKESİR İVRİNDİ YAĞLILAR'DA 13.961,90 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	YAĞLILAR	102	51	13.961,90	13.961,90	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (25/07/2018 tarih ve 2796 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca	₺165,20	₺2.306.505,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
395	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 5.064,71 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8751	5	5.064,71	5.064,71	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.838,00	₺24.503.066,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
396	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 4.316,76 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	1	4.316,76	4.316,76	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.720,00	₺20.375.107,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
397	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 4.781,39 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	2	4.781,39	4.781,39	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.838,00	₺23.132.364,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
398	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 4.176,60 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	3	4.176,60	4.176,60	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.838,00	₺20.206.390,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
399	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 3.629,84 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	8	3.629,84	3.629,84	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.720,00	₺17.132.844,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
400	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 5.171,89 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8762	5	5.171,89	5.171,89	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺5.074,00	₺26.242.169,86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
401	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 5.429,98 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8772	3	5.429,98	5.429,98	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺4.838,00	₺26.270.243,24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
402	BALIKESİR KARESİ KABAKDERE'DE 3.395,18 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8772	7	3.395,18	3.395,18	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺5.192,00	₺17.627.774,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
403	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 2.900,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8805	1	2.900,00	2.900,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.995,00	₺52.185.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
404	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 2.957,54 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8805	2	2.957,54	2.957,54	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.995,00	₺53.220.932,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
405	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.483,87 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8806	2	3.483,87	3.483,87	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.995,00	₺62.692.240,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
406	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.000,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8814	1	3.000,00	3.000,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.700,00	₺53.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
407	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.000,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8814	2	3.000,00	3.000,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.110,00	₺51.330.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
408	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.356,53 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8814	3	3.356,53	3.356,53	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.700,00	₺59.410.581,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
409	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.954,15 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8843	2	3.954,15	3.954,15	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.30 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.110,00	₺67.655.506,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
410	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 4.126,01 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8843	3	4.126,01	4.126,01	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.30 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺17.110,00	₺70.596.031,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
411	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 3.742,01 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8876	3	3.742,01	3.742,01	KONUT ALANI	E:1.70 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺14.160,00	₺52.986.861,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
412	BALIKESİR KARESİ KUVAYİ MİLLİYE'DE 10.266,52 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	12379	25	10.266,52	10.266,52	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺354,00	₺3.634.348,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
413	BALIKESİR KEPSUT BAĞTEPE'DE 14.700,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI)	BALIKESİR	KEPSUT	BAĞTEPE	109	1	14.700,00	14.700,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazların ayrıca TOKİ tarafından proje kapsamından çıkartılan taşınmazların bedelsiz olarak	₺885,00	₺13.009.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
414	BALIKESİR SINDIRGI ÇAVDAROĞLU'DA 216,37 m² TİCARET ALANI	BALIKESİR	SINDIRGI	ÇAVDAROĞLU	336	17	216,37	216,37	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM Yençok:9.30 E:1.00 18.madde uygulamasına tabidir.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺1.947,00	₺421.272,39	PEŞİN	₺100.000,00
415	DENİZLİ ÇİVRİL YUKARI'DA 2.016,46 m² TİCARET ALANI	DENİZLİ	ÇİVRİL	YUKARI	1513	2	2.016,46	2.016,46	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok:6.5 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(31/03/2021 tarih ve 4571 yevmiye no ile)	₺3.127,00	₺6.305.470,42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
416	DENİZLİ MERKEZEFENDİ ŞEMİKLER'DE 16.671,18 m² SANAYİ ALANI	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8637	2	16.671,18	16.671,18	SANAYİ ALANI	E:0.60	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/08/2020 tarih ve 22820 yevmiye no ile)	₺8.260,00	₺137.703.946,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
417	DENİZLİ MERKEZEFENDİ ŞEMİKLER'DE 23.205,00 m² SANAYİ ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	-	2002	23.205,00	23.205,00	SANAYİ ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN+YOL	E:0.60 (Sanayi alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Başkanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmalar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 40695	₺4.543,00	₺105.420.315,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
418	DENİZLİ MERKEZEFENDİ YEŞİLYAYLA'DA 13.992,73 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	YEŞİLYAYLA	233	153	13.992,73	13.992,73	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/03/2017 tarih ve 6611 yevmiye no ile)	₺649,00	₺9.081.281,77	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
419	DENİZLİ MERKEZEFENDİ YEŞİLYAYLA'DA 16.837,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	YEŞİLYAYLA	233	154	16.837,00	16.837,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/03/2017 tarih ve 6611 yevmiye no ile)	₺672,60	₺11.324.566,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
420	DENİZLİ MERKEZEFENDİ YEŞİLYAYLA'DA 12.325,23 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	YEŞİLYAYLA	233	155	12.325,23	12.325,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDPTARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/03/2017 tarih ve 6611 yevmiye no ile)	₺649,00	₺7.999.074,27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
421	DENİZLİ PAMUKKALE IRLIGANLI'DA 886,23 m² KONUT ALANI	DENİZLİ	PAMUKKALE	IRLIGANLI	484	2	886,23	886,23	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT KAKS:1.20	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLARLA TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR.	₺6.136,00	₺5.437.907,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
422	DENİZLİ PAMUKKALE IRLIGANLI'DA 2.293,84 m² KONUT ALANI	DENİZLİ	PAMUKKALE	IRLIGANLI	527	1	2.293,84	2.293,84	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(19/01/2023 tarih ve 2503 yevmiye no ile)	₺5.074,00	₺11.638.944,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
423	BURDUR KARAMANLI EŞELER'DE 938,59 m² PLANSIZ ALAN	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	630	1	938,59	938,59	PLANSIZ ALAN		*Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile)	₺1.932,84	₺1.814.144,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
424	BURDUR KARAMANLI EŞELER'DE 8.863,04 m² PLANSIZ ALAN	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	631	1	8.863,04	8.863,04	PLANSIZ ALAN		*Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile)	₺1.242,54	₺11.012.681,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
425	BURDUR KARAMANLI EŞELER'DE 1.349,95 m² PLANSIZ ALAN	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	632	1	1.349,95	1.349,95	PLANSIZ ALAN		*Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dısında baskaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.(07/02/2019 tarih ve 187 yevmiye no ile)	₺1.794,78	₺2.422.863,26	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
426	YALOVA ALTINOVA ÇAVUŞÇİFTLİĞİ'DE 783,15 m² 1/50.000 ÇDP TARIM ALANI + YOL	YALOVA	ALTINOVA	ÇAVUŞÇİFTLİĞİ	319	6	783,15	783,15	1/50.000 ÇDP TARIM ALANI + YOL		*6831 SAYILI YASANIN 2/B MD. GEREĞİ HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR. *İŞ BU PARSELDEN 148.32 M2 KANALİZASYON HATTI GEÇMEKTEDİR.	₺3.422,00	₺2.679.939,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
427	YALOVA ALTINOVA ÇAVUŞÇİFTLİĞİ'DE 65,08 m² 1/50.000 ÇDP TARIM ALANI	YALOVA	ALTINOVA	ÇAVUŞÇİFTLİĞİ	321	21	65,08	65,08	1/50.000 ÇDP TARIM ALANI		*6831 SAYILI YASANIN 2/B MD. GEREĞİ HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR.	₺3.835,00	₺249.581,80	PEŞİN	₺100.000,00
428	YALOVA ALTINOVA ÇAVUŞÇİFTLİĞİ'DE 1.575,80 m² 1/50.000 ÇDP TARIM ALANI + YOL	YALOVA	ALTINOVA	ÇAVUŞÇİFTLİĞİ	366	10	1.575,80	1.575,80	1/50.000 ÇDP TARIM ALANI + YOL		*E*** İrtifak Alanında değişiklik vardır. *6831 SAYILI YASANIN 2/B MD. GEREĞİ HAZİNE ADINA ORMAN SINIRI DIŞINA ÇIKARILMIŞTIR. *İŞ BU PARSELİN 691.61 M2 KISMINDA ENERJİ NAKİL HATTI	₺3.540,00	₺5.578.332,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
429	YALOVA ARMUTLU BAYIR'DA 10.143,29 m² PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)	YALOVA	ARMUTLU	BAYIR	930	8	10.143,29	10.143,29	PLANSIZ ALAN (1/50.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	₺944,00	₺9.575.265,76	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
430	YALOVA ARMUTLU KARŞIYAKA'DA 218,31 m² KONUT ALANI	YALOVA	ARMUTLU	KARŞIYAKA	798	5	218,31	218,31	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KATTAKS:0.30 KAKS:0.60 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkındaki Kanun gereğince devri yapılan iş bu taşınmaz maldan, Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar	₺3.728,80	₺814.034,33	PEŞİN	₺100.000,00
431	YALOVA ÇINARCIK ÇALICA'DA 351,90 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	5	351,90	351,90	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:0.70	-	₺8.496,00	₺2.989.742,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
432	YALOVA ÇINARCIK ÇALICA'DA 439,70 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	260	6	439,70	439,70	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:0.70	*A*** OĞLU A*** D*** TARAFINDAN İHYA EDİLMİŞTİR.	₺8.850,00	₺3.891.345,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
433	YALOVA ÇINARCIK ÇALICA'DA 513,97 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	286	5	513,97	513,97	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:0.70	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (22/01/2021 tarih ve 755 yevmiye no ile) *A**** ZİLYEDİNDEDİR. *KAMULAŞTIRMA KARARI VARDIR	₺8.850,00	₺4.548.634,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
434	YALOVA ÇINARCIK ÇALICA'DA 566,40 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ÇALICA	2416	7	566,40	566,40	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:0.70	-	₺8.260,00	₺4.678.464,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
435	YALOVA ÇINARCIK ÇINARCIK'TA 438,15 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ÇINARCIK	2683	3	438,15	438,15	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:0.70	-	₺8.555,00	₺3.748.373,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
436	YALOVA ÇINARCIK ESENKÖY'DE 358,48 m² KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	ESENKÖY	452	7	358,48	358,48	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	₺9.440,00	₺3.384.051,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
437	YALOVA ÇINARCIK KORU'DA 863,68 m² TİCARET+KONUT ALANI	YALOVA	ÇINARCIK	KORU	419	2	863,68	863,68	TİCARET+KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.35 KAKS:1.05	*KAMULAŞTIRMA KARARI VARDIR	₺8.850,00	₺7.643.568,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
438	YALOVA TERMAL AKKÖY'DE 414,26 m² KONUT ALANI	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	459	9	414,26	414,26	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.30	*Açıklama: " Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (20/08/2024 tarih ve 15733 yevmiye no ile)	₺6.372,00	₺2.639.664,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
439	YALOVA TERMAL AKKÖY'DE 818,49 m² KONUT ALANI	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	7	818,49	818,49	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.30	-	₺6.549,00	₺5.360.291,01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
440	YALOVA TERMAL AKKÖY'DE 814,29 m² KONUT ALANI	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	8	814,29	814,29	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.30	-	₺6.549,00	₺5.332.785,21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
441	YALOVA TERMAL AKKÖY'DE 818,49 m² KONUT ALANI	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	528	10	818,49	818,49	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.15 KAKS:0.30	-	₺6.431,00	₺5.263.709,19	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
442	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 5.239,00 m² KONUT ALANI+SOSYOKÜLTÜREL TEİS ALANI+YOL	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	64	5.239,00	5.239,00	KONUT ALANI+SOSYOKÜLTÜREL TEİS ALANI+YOL	TAKS:0.30 KAKS:0.90(KONUT) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺3.115,20	₺16.320.532,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
443	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 4.233,00 m² KONUT ALANI+YOL	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	65	4.233,00	4.233,00	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.30 KAKS:0.90(KONUT) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺3.115,20	₺13.186.641,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
444	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 2.600,00 m² KONUT ALANI+YOL	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	109	2.600,00	2.600,00	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.30 KAKS:0.90(KONUT) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺3.115,20	₺8.099.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m^2)	TOKİ HİSSESİ (m^2)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
445	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 5.792,00 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	114	5.792,00	5.792,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺531,00	₺3.075.552,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
446	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 4.746,00 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI) + KONUT ALANI+YOL	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	115	4.746,00	4.746,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI) + KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.90 (KONUT) 18.madde uygulamasına tabidir.(Plan dahilindeki kısım)	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺867,30	₺4.116.205,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
447	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 10.260,00 m^2 KONUT ALANI+ANAOKULU ALANI+PARK+YOL+TCDD	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	140	10.260,00	10.260,00	KONUT ALANI+ANAOKULU ALANI+PARK+YOL+TCDD	TAKS:0.30 KAKS:0.90(KONUT) 18.madde uygulamasına tabidir.Tevhid şartı vardır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	₺3.115,20	₺31.961.952,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
448	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 3.288,36 m^2 KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI+PARK ALANI+TCDD	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	369	89	3.288,36	3.288,36	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI+PARK ALANI+TCDD	E:0.70Hmax:12.5 m. 15 ve 16.madde uygulamalarına tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLİR 16/03/2007 YEV:745 *Diğer (Konusu: Bu taşınmazın	₺4.932,40	₺16.219.506,86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
449	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 2.733,00 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	379	195	2.733,00	2.733,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)		-	₺501,50	₺1.370.599,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
450	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞI'DA 1.289,07 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	1458	4	1.289,07	1.289,07	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLİR 16/03/2007 YEV:745	₺4.720,00	₺6.084.410,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
451	BİLECİK MERKEZ OSMANGAZİ'DE 4.004,17 m^2 TOPLU KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	OSMANGAZİ	893	7	4.004,17	4.004,17	TOPLU KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.25 Yeçok:18.5 m.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRİLAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.)	₺4.720,00	₺18.899.682,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
452	BİLECİK MERKEZ OSMANGAZİ'DE 6.271,70 m^2 TOPLU KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	OSMANGAZİ	1308	28	6.271,70	6.271,70	TOPLU KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok:12.5 m.	*İMAR DÜZENLENMESİNE ALINMIŞTIR. 10.8.2006 YEV: 747 *A*** Y*** NİN İŞGALİNDEDİR (03/11/2009 tarih ve 5356 yevmiye no ile)	₺3.540,00	₺22.201.818,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
453	BİLECİK MERKEZ PELİTÖZÜ'DE 1.758,11 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	PELİTÖZÜ	329	1	1.758,11	1.758,11	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/11/2022 tarih ve 22391 yevmiye no ile)	₺7.080,00	₺12.447.418,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
454	BİLECİK MERKEZ PELİTÖZÜ'DE 815,60 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	PELİTÖZÜ	329	2	815,60	815,60	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/11/2022 tarih ve 22391 yevmiye no ile)	₺7.670,00	₺6.255.652,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
455	BİLECİK MERKEZ SELÖZ'DE 5.378,44 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI)	BİLECİK	MERKEZ	SELÖZ	137	4	5.378,44	5.378,44	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (12/10/2023 tarih ve 23997 yevmiye no ile)	₺295,00	₺1.586.639,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
456	BİLECİK OSMANELİ CAMİKEBİR'DE 283,11 m^2 KONUT ALANI+YOL	BİLECİK	OSMANELİ	CAMİKEBİR	69	396	283,11	283,11	KONUT ALANI+YOL	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70 Yola terki mevcuttur.	*Açıklama: Kamu Hizxmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak HAZİNE ye iade edilir (11/06/2024 tarih ve 5453 yevmiye no ile)	₺3.970,70	₺1.124.144,88	PEŞİN	₺100.000,00
457	BİLECİK OSMANELİ CAMİKEBİR'DE 2.790,39 m^2 KENTSEL GELİŞME ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	CAMİKEBİR	605	29	2.790,39	2.790,39	KENTSEL GELİŞME ALANI	18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizxmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak HAZİNE ye iade edilir (11/06/2024 tarih ve 5453 yevmiye no ile)	₺2.401,30	₺6.700.563,51	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
458	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 2.035,66 m^2 KANAL + SANAYİ ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	181	2.035,66	2.035,66	KANAL + SANAYİ ALANI	E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (29/12/2022 tarih ve 10263 yevmiye no ile)	₺1.239,00	₺2.522.182,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
459	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 1.457,17 m^2 KANAL + SANAYİ ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	182	1.457,17	1.457,17	KANAL + SANAYİ ALANI	E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (29/12/2022 tarih ve 10263 yevmiye no ile)	₺1.298,00	₺1.891.406,66	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
460	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 3.730,60 m^2 KANAL + SANAYİ ALANI+PARK+YOL	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	184	3.730,60	3.730,60	KANAL + SANAYİ ALANI+PARK+YOL	E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (29/12/2022 tarih ve 10263 yevmiye no ile)	₺1.180,00	₺4.402.108,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
461	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 4.863,77 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	193	4.863,77	4.863,77	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Bir Bölümü III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır. Arkeolojik Sit (20/04/2022 tarih ve 2887 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik	₺885,00	₺4.304.436,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
462	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 495,00 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	420	3	495,00	495,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.30	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (13/09/2017 tarih ve 1410 yevmiye no ile)	₺1.947,00	₺963.765,00	PEŞİN	₺100.000,00
463	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 460,58 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	420	4	460,58	460,58	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.30	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (13/09/2017 tarih ve 1410 yevmiye no ile)	₺1.947,00	₺896.749,26	PEŞİN	₺100.000,00
464	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 4.174,49 m^2 KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	423	1	4.174,49	4.174,49	KONUT ALANI	E:2.00 5 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (13/09/2017 tarih ve 1410 yevmiye no ile)	₺2.891,00	₺12.068.450,59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
465	BİLECİK SÖĞÜT CUMHURİYET'TE 2.248,00 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI)	BİLECİK	SÖĞÜT	CUMHURİYET	113	58	2.248,00	2.248,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI)		*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (12/06/2024 tarih ve 5368 yevmiye no	₺708,00	₺1.591.584,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
466	BİLECİK YENİPAZAR BELKESE'DE 5.181,68 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BİLECİK	YENİPAZAR	BELKESE	127	1	5.181,68	5.181,68	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	₺306,80	₺1.589.739,42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
467	SAKARYA KARASU AŞAĞIAZİZİYE'DE 2.051,10 m^2 PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIAZİZİYE	797	2	2.051,10	2.051,10	PARK+YOL	18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/06/2024	₺3.728,80	₺7.648.141,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
468	SAKARYA KARASU AŞAĞIİNCİLLİ'DE 906,03 m^2 KONUT ALANI+PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIİNCİLLİ	105	20	906,03	906,03	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:1.20 A-3 (Konut alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*S**** VERESESİ İŞGALİNDEDİR*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade	₺7.080,00	₺6.414.692,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
469	SAKARYA KARASU YENİMAHALLE'DE 3.681,61 m^2 KONUT ALANI+SPOR ALANI+PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	YENİMAHALLE	727	1	3.681,61	3.681,61	KONUT ALANI+SPOR ALANI+PARK+YOL	18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/06/2024	₺5.900,00	₺21.721.499,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
470	SAKARYA KAYNARCA ŞEYHTİMARI'DA 4.720,00 m^2 1/25.000 ÇDP MUTLAK TARIM ALANI	SAKARYA	KAYNARCA	ŞEYHTİMARI	103	204	4.720,00	4.720,00	1/25.000 ÇDP MUTLAK TARIM ALANI	Yapılaşmaya uygun değildir.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022	₺590,00	₺2.784.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
471	SAKARYA KAYNARCA ŞEYHTİMARI'DA 8.040,00 m^2 1/25.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI	SAKARYA	KAYNARCA	ŞEYHTİMARI	103	214	8.040,00	8.040,00	1/25.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI	Yapılaşmaya uygun değildir.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022	₺472,00	₺3.794.880,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
472	AFYONKARAHİSAR DAZKIRI ESENTEPE'DE 1.640,85 m^2 KONUT ALANI	AFYONKARAHİSAR	DAZKIRI	ESENTEPE	562	2	1.640,85	1.640,85	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.40 KAKS:1.60 Yaklaşık 571 m2 yola terki vardır.Yapılaşma için terklerin	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerle ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (12/11/2024 tarih ve 4684 yevmiye no ile)	₺4.613,80	₺7.570.553,73	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
473	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 7.498,54 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4866	14	7.498,54	7.498,54	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺767,00	₺5.751.380,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
474	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 2.112,63 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4866	15	2.112,63	2.112,63	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺802,40	₺1.695.174,31	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
475	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 2.766,74 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4866	17	2.766,74	2.766,74	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺802,40	₺2.220.032,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
476	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 2.436,48 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4866	18	2.436,48	2.436,48	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺802,40	₺1.955.031,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
477	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 3.001,48 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4866	26	3.001,48	3.001,48	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺885,00	₺2.656.309,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
478	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 6.058,89 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4867	5	6.058,89	6.058,89	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺826,00	₺5.004.643,14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
479	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 5.042,16 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4867	8	5.042,16	5.042,16	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺849,60	₺4.283.819,14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
480	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAKÖY'DE 9.044,45 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAKÖY	4867	9	9.044,45	9.044,45	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diger (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve Iklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: -	₺790,60	₺7.150.542,17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
481	ELAZIĞ BASKİL SUYATAĞI'DA 13.623,76 m^2 PLANSIZ ALAN	ELAZIĞ	BASKİL	SUYATAĞI	122	199	13.623,76	13.623,76	PLANSIZ ALAN	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaclar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: - (01/12/2022 tarih ve 7593 yevmiye no ile)	₺82,60	₺1.125.322,58	PEŞİN	₺100.000,00
482	ELAZIĞ KOVANCILAR GÜLTEPE'DE 5.371,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	KOVANCILAR	GÜLTEPE	93	1	5.371,00	5.371,00	KONUT ALANI	TAKS:0.25 E:0.75 (Yaklaşık 1.780 m2 için) TAKS:0.25 E:1.00 (Yaklaşık 3.591 m2 için)	-	₺2.596,00	₺13.943.116,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
483	ELAZIĞ MERKEZ AKSARAY'DA 7.102,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3677	1	7.102,00	7.102,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam 5 kat taks:0.30 kaks:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺3.717,00	₺26.398.134,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
484	ELAZIĞ MERKEZ AKSARAY'DA 1.214,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3734	1	1.214,00	1.214,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam 5 kat taks:0.30 kaks:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺4.130,00	₺5.013.820,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
485	ELAZIĞ MERKEZ AŞAĞI HOLPENK'TE 475,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2601	3	1.000,00	475,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.5	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺5.192,00	₺2.466.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
486	ELAZIĞ MERKEZ AŞAĞI HOLPENK'TE 3.525,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2609	1	3.525,00	3.525,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.5	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP	₺5.546,00	₺19.549.650,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
487	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 2.048,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2390	1	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok.15.5 m.	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇSEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARBEDELSIZ HAZINEYE DEVREDILIR	₺5.074,00	₺10.391.552,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
488	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 628,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2796	6	628,00	628,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAAM TAKS:0.30 KAKS:1.50	*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇSEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLARBEDELSIZ HAZINEYE DEVREDILIR	₺6.490,00	₺4.075.720,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
489	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 998,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	3452	5	998,00	998,00	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok.15.5 m.	*Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE	₺5.310,00	₺5.299.380,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
490	ELAZIĞ MERKEZ HARPUT'TA 1.000,00 m^2 SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3838	2	1.000,00	1.000,00	SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI	E:1.50 Yençok:1.5	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlarine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik itiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	₺1.534,00	₺1.534.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
491	ELAZIĞ MERKEZ HARPUT'TA 1.950,00 m^2 F RUMUZLU KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3868	8	1.950,00	1.950,00	F rumuzlu KONUT ALANI	E:0.60 Yençok:12.5 m	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlarine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik itiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	₺4.012,00	₺7.823.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
492	ELAZIĞ MERKEZ HARPUT'TA 1.342,00 m^2 T2 TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3913	1	1.342,00	1.342,00	T2 TİCARET ALANI	E:0.40 Yençok:6.5 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlarine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik itiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	₺4.425,00	₺5.938.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
493	ELAZIĞ MERKEZ HÜSEYNİK'TE 594,46 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HÜSEYNİK	5207	4	594,46	594,46	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.40 E:2.40	*Diger (Konusu: Suyulandırma iptal edilmistir.) Tarih: 08/07/2019 Sayı: 3022 (16/07/2019 tarih ve 19258 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen	₺8.260,00	₺4.910.239,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
494	ELAZIĞ MERKEZ İZZETPAŞA'DA 1.111,58 m^2 TİCK ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	İZZETPAŞA	6707	2	1.111,58	1.111,58	TİCK ALANI	BLOK NİZAM 8 KAT TAKS:0.25	*Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE	₺9.912,00	₺11.017.980,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
495	ELAZIĞ MERKEZ MORNİK'TE 981,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	2894	1	981,00	981,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT KAKS:1.50 Yençok:15.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlariçin talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(06/06/2018 tarih ve 16662 yevmiye no ile)	₺4.484,00	₺4.398.804,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
496	ELAZIĞ MERKEZ MORNİK'TE 455,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	3499	7	455,00	455,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT KAKS:0.90 Yençok:9.5 m.	*Kentsel Dönüsüm Ve Gelisim Projesi Sınırları Içinde Kalmaktadır. (18/09/2015 tarih ve 23962 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınça degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar	₺5.015,00	₺2.281.825,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
497	ELAZIĞ MERKEZ MORNİK'TE 2.227,56 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	MORNİK	6046	3	2.227,56	2.227,56	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT KAKS:1.20 Yençok:15.5 m.	*Açıklama: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺4.130,00	₺9.199.822,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
498	ELAZIĞ MERKEZ SÜRSÜRÜ'DE 1.070,00 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3262	4	2.307,00	1.070,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.50	-	₺5.664,00	₺6.060.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
499	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 1.816,79 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5345	5	1.816,79	1.816,79	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m	-	₺12.390,00	₺22.510.028,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
500	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 2.499,79 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5357	4	2.499,79	2.499,79	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m	-	₺8.024,00	₺20.058.314,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
501	ELAZIĞ MERKEZ ŞAHİNKAYA'DA 2.818,34 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5363	6	2.818,34	2.818,34	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:24.5 m	-	₺7.670,00	₺21.616.667,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
502	ELAZIĞ MERKEZ ZAFRAN'DA 1.719,37 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6620	1	1.719,37	1.719,37	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok:15.5 m.	*Krokisinde D6 harfi ile gösterilen yapı 166/195 nolu parsele 5.94 m2 , A1 harfi ile gösterilen yapı 166/117 nolu parsele 6.59 m2 tecavüzlüdür. *Krokisinde D6, D5, D4, D7, D8, B2, B1, A9, B3, B6, B5, B4, A4, A3, A2, A5, A8,	₺7.670,00	₺13.187.567,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
503	ELAZIĞ MERKEZ ZAFRAN'DA 11.385,35 m^2 KONUT+TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6632	1	11.385,35	11.385,35	KONUT+TİCARET ALANI	BLOK NİZAM 10 KAT TAKS:0.25 Yençok:30.5 m.	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR	₺10.030,00	₺114.195.060,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
504	ELAZIĞ MERKEZ ZAFRAN'DA 7.422,13 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6669	2	7.422,13	7.422,13	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok:15.5 m.	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR	₺8.260,00	₺61.306.793,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
505	ELAZIĞ MERKEZ ZAFRAN'DA 7.807,33 m^2 KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6675	1	7.807,33	7.807,33	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok:15.5 m.	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR	₺8.260,00	₺64.488.545,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
506	ELAZIĞ MERKEZ ZAFRAN'DA 2.034,33 m^2 KONUT+TİCARET ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6715	1	2.034,33	2.034,33	KONUT+TİCARET ALANI	BLOK NİZAM 10 KAT TAKS:0.25 Yençok:30.5 m.	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. *Diger (Konusu: KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE ÇEVRE VE SEHIRCILIK BAKANLIGINCA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR	₺12.390,00	₺25.205.348,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
507	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 11.670,35 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	260	1	11.670,35	11.670,35	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.003,00	₺11.705.361,05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
508	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 2.999,78 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	260	20	2.999,78	2.999,78	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.062,00	₺3.185.766,36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
509	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 9.153,62 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	262	2	9.153,62	9.153,62	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.062,00	₺9.721.144,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
510	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 11.061,66 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	264	6	11.061,66	11.061,66	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.003,00	₺11.094.844,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
511	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 25.535,83 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	264	7	25.535,83	25.535,83	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.003,00	₺25.612.437,49	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺3.000.000,00
512	KIRIKKALE MERKEZ KARACALİ'DE 2.608,00 m^2 PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALİ	531	1	2.608,00	2.608,00	PLANSIZ ALAN (1/25.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HIZMETLERINE AYRILAN YERLER ILE MALIYE BAKANLIGINCA MÜLGA DEGISIK IHTIYAÇLAR IÇIN TALEP EDILEN TASINMAZLAR BEDELSIZ OLARAK HAZINEYE IADE EDILIR	₺1.062,00	₺2.769.696,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
513	ÇORUM İSKİLİP KILIÇDERE'DE 22.252,33 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ÇAYIR MERA ALANI)	ÇORUM	İSKİLİP	KILIÇDERE	158	38	22.252,33	22.252,33	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP ÇAYIR MERA ALANI)		-	₺118,00	₺2.625.774,94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
514	ÇORUM İSKİLİP KILIÇDERE'DE 30.168,84 m^2 PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ÇORUM	İSKİLİP	KILIÇDERE	250	34	30.168,84	30.168,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺129,80	₺3.915.915,43	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
515	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.000,29 m^2 BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	10	1.000,29	1.000,29	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.950.855,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
516	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.000,42 m^2 BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	11	1.000,42	1.000,42	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.951.239,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
517	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.053,53 m^2 BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	12	1.053,53	1.053,53	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺3.107.913,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
518	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.008,76 m^2 BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	13	1.008,76	1.008,76	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.975.842,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yılık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
519	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.007,93 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	14	1.007,93	1.007,93	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.973.393,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
520	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.000,30 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	15	1.000,30	1.000,30	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.950.885,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
521	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.000,20 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	16	1.000,20	1.000,20	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.950.590,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
522	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.001,55 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	17	1.001,55	1.001,55	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.954.572,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
523	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.011,50 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	18	1.011,50	1.011,50	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.983.925,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
524	ÇORUM MERKEZ AYARIK'TA 1.000,30 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	19	1.000,30	1.000,30	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	₺2.950,00	₺2.950.885,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
525	ÇORUM MERKEZ CELİLKIRTDA 143.834,12 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI) İÇERİSİNDE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN VE YEŞİL	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	-	851	143.834,12	143.834,12	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI) İÇERİSİNDE		-	₺1.888,00	₺271.558.818,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
526	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 10.210,75 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5073	1	10.210,75	10.210,75	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	₺13.865,00	₺141.572.048,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
527	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 7.069,84 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5075	1	7.069,84	7.069,84	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	₺13.570,00	₺95.937.728,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
528	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 9.661,37 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5076	1	9.661,37	9.661,37	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	₺13.275,00	₺128.254.686,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
529	ÇANKIRI KURŞUNLU KALE'DE 3.190,69 m² KONUT ALANI+PARK ALANI+YOL ALANI	ÇANKIRI	KURŞUNLU	KALE	312	119	3.190,69	3.190,69	KONUT ALANI+PARK ALANI+YOL ALANI	E:1.75 Hmax:15.5 (Konut) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺2.832,00	₺9.036.034,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
530	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 3.377,90 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	1	3.377,90	3.377,90	KONUT ALANI	E:1.00	-	₺1.298,00	₺4.384.514,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
531	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.750,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	2	1.750,00	1.750,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	₺1.475,00	₺2.581.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
532	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.500,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	3	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	₺1.416,00	₺2.124.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
533	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.500,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	4	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	₺1.416,00	₺2.124.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
534	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.750,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	5	1.750,00	1.750,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	₺1.475,00	₺2.581.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
535	DÜZCE CUMAYERİ ORTA'DA 7.048,91 m² DEPOLAMA ALANI	DÜZCE	CUMAYERİ	ORTA	531	3	7.048,91	7.048,91	DEPOLAMA ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 Yençok:10.5 m.	*"KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	₺3.304,00	₺23.289.598,64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
536	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 73.647,95 m² T3 TİCARET ALANI+YOL	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7667	1	73.647,95	73.647,95	T3 Ticaret Alanı+Yol	E:0.60 Y:En çok 6 kat 7667 ada 1 parselin 665 m² yola terk	-	₺6.785,00	₺499.701.340,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
537	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 16.000,00 m² AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16.000,00	16.000,00	AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI	E:0.60	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	₺9.440,00	₺151.040.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
538	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 56.723,91 m² T3 TİCARET ALANI	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	2	56.723,91	56.723,91	T3 Ticaret Alanı	E:0.60 Y:En çok 6 kat	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (24/05/2021 tarih ve 14645 yevmiye no ile)	₺6.490,00	₺368.138.175,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
539	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞI'DA 12.292,62 m² KONUT ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5095	1	12.292,62	12.292,62	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:21.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	₺9.440,00	₺116.042.332,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
540	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞI'DA 15.836,62 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5096	1	15.836,62	15.836,62	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:21.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	₺7.080,00	₺112.123.269,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺5.000.000,00
541	KIRŞEHİR MERKEZ KIZILCAKÖY'DE 1.656,05 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	KIZILCAKÖY	223	626	1.656,05	1.656,05	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANULMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	₺413,00	₺683.948,65	PEŞİN	₺100.000,00
542	KIRŞEHİR MERKEZ YENİMAHALLE'DE 1.610,25 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	YENİMAHALLE	291	73	1.610,25	1.610,25	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANULMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	₺413,00	₺665.033,25	PEŞİN	₺100.000,00
543	KIRŞEHİR MERKEZ YENİMAHALLE'DE 2.944,49 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	YENİMAHALLE	294	62	2.944,49	2.944,49	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMACLARDA KULLANULMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	₺377,60	₺1.111.839,42	PEŞİN	₺100.000,00
544	NEVŞEHİR HACIBEKTAŞ BALA'DA 749,00 m² KONUT ALANI	NEVŞEHİR	HACIBEKTAŞ	BALA	361	1	749,00	749,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Açıklama: Yapılacak imar planları ve imar uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler, kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep	₺2.891,00	₺2.165.359,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
545	NEVŞEHİR HACIBEKTAŞ BALA'DA 994,00 m² KONUT ALANI	NEVŞEHİR	HACIBEKTAŞ	BALA	361	2	994,00	994,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Açıklama: Yapılacak imar planları ve imar uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler, kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep	₺2.832,00	₺2.815.008,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
546	AMASYA GÜMÜŞHACIKÖY CUMARA'DA 6.828,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI VE SULAMA ALANI)	AMASYA	GÜMÜŞHACIKÖY	CUMARA	119	62	6.828,00	6.828,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI VE SULAMA ALANI)		*Diger (Konusu: Yapılacak İmar Planları ve İmar Uygulaması sonrasındaTOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler Kamu Hizmetlerine ayrılanyerler ile Çevre Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca farklı amaçlarda kullanılmak	₺354,00	₺2.417.112,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺100.000,00
547	AMASYA MERZİFON UZUNYAZITDA 12.178,46 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	AMASYA	MERZİFON	UZUNYAZI	155	1	12.178,46	12.178,46	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diger (Konusu: "Yapılacak İmar planları ve İmar Uygulaması sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler,Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile T.C Çevre Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgı farklı amaçlarda	₺330,40	₺4.023.763,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
548	AMASYA MERZİFON UZUNYAZITDA 8.807,49 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	AMASYA	MERZİFON	UZUNYAZI	156	1	8.807,49	8.807,49	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diger (Konusu: "Yapılacak İmar planları ve İmar Uygulaması sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler,Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile T.C Çevre Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgı farklı amaçlarda	₺354,00	₺3.117.851,46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
549	ERZİNCAN MERKEZ GEÇİT'TE 641,69 m² KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	GEÇİT	108	14	641,69	641,69	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehircilik Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/04/2021 tarih ve 6748 yevmiye no ile)	₺6.490,00	₺4.164.568,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
550	ERZİNCAN MERKEZ GEÇİT'TE 4.080,56 m² KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	GEÇİT	170	1	4.080,56	4.080,56	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlıgınca Degisik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/11/2008 tarih ve 9049 yevmiye no ile)	₺5.310,00	₺21.667.773,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺2.000.000,00
551	ERZİNCAN MERKEZ YOĞURTLU'DA 2.452,70 m² GELİŞME KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	YOĞURTLU	210	2	2.452,70	2.452,70	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	-	₺3.540,00	₺8.682.558,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00
552	MUŞ MERKEZ AĞAÇLIK'TA 23.406,27 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	16	23.406,27	23.406,27	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	Taşınmaz üzerinde kaçak ve fili olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺330,00	₺7.724.069,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)	₺500.000,00